

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**PRZETARG NIEOGRANICZONY**  
**robota budowlana - wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji**  
**w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3 Maja 29**

załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. formularz oferty
2. formularz opis przedmiotu zamówienia
3. formularz opis równoważności
4. formularz wykaz robót budowlanych
5. dokumentacja projektowa:
  - A. Projekt budowlano-wykonawczy autorstwa Archicon S.C. Jerzak Szaraniec, zwany także „projektem budowlanym”, w tym:
    - a) Projekt techniczny Prace budowlane,
    - b) Projekt techniczny Instalacja wentylacji i klimatyzacji,
    - c) Projekt techniczny Instalacja elektryczna,
    - d) Rewizja 01 (dot. instalacji wentylacji) do ww. projektu budowlano-wykonawczego.
  - B. Przedmiary robót.
6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych:
  - a) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja wentylacji,
  - b) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja klimatyzacji,
  - c) STE-1 Instalacja elektryczna.
7. pozwolenie nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
8. decyzja Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r. – zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmującego wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku zlokalizowanym w Rybniku przy ul. 3 Maja 29 na działce nr 4459/226, 4504/226
9. wzór umowy wraz z załącznikiem nr 3 do umowy (wzór oświadczenia)
10. wzór informacji, o której mowa w art. 91 ust.3a pzp
11. wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp
12. wzór oświadczenia - grupa kapitałowa
13. tekst rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13.07.2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz.U. Nr 80, poz. 867)

**Zatwierdzam**

Z upoważnienia Dyrektora  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Funduszu Regionalnego w Katowicach  
27.03.2017  
*Dariusz Kaczmarek*  
DZIENNIKURZYCH  
I ŚWIADCZENICBIORCÓW

data i podpis:

*Dariusz Kaczmarek*

Nr zamówienia: 5/pn/2017

### **I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego**

Narodowy Fundusz Zdrowia, Śląski Oddział Wojewódzki w Katowicach, ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice;  
e-mail: [zamowieniapubliczne@nfz-katowice.pl](mailto:zamowieniapubliczne@nfz-katowice.pl), strona internetowa: [www.nfz-katowice.pl](http://www.nfz-katowice.pl).

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2015, poz. 2164 ze zm.).

#### **Numer postępowania**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest numerem 5/pn/2017. Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym proszeni są o powoływanie się na ww. numer.

#### **Terminologia**

Ilekoć w niniejszej „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia” zwanej także „SIWZ” mowa jest o "pzp", należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Ilekoć w „SIWZ” mowa jest o "Zamawiającym", należy przez to rozumieć Śląski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia (ŚOW NFZ lub Śląski OW NFZ). Ilekoć w SIWZ mowa jest o „dniach” należy przez to rozumieć dni kalendarzowe zgodnie z art. 110 i n. k.c. Ilekoć w niniejszej SIWZ mowa jest o „rozporządzeniu Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów” należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. poz. 1126).

### **III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3 Maja 29, zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ.

Budynek Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku wpisany jest do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7 – roboty budowlane; 45.33.12.10-1 instalowanie wentylacji; 45.33.12.21-1 instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych; 45.31.00.00-3 roboty w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych; 45.31.10.00-0 roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem:

- 1) Prace budowlane;
- 2) Instalację wentylacji;
- 3) Instalację klimatyzacji;
- 4) Instalację elektryczną.

Na opis przedmiotu zamówienia składa się:

- 1) formularz opis przedmiotu zamówienia,
- 2) dokumentacja projektowa:
  - A. Projekt budowlano-wykonawczy autorstwa Archicon S.C. Jerzak Szaraniec, zwany także „projektem budowlanym”, w tym:
    - a) Projekt techniczny Prace budowlane,
    - b) Projekt techniczny Instalacja wentylacji i klimatyzacji,
    - c) Projekt techniczny Instalacja elektryczna,
    - d) Rewizja 01 do ww. projektu budowlano-wykonawczego.
  - B. Przedmiary robót.
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (w skrócie: STWiORB):
  - a) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja wentylacji,
  - b) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja klimatyzacji,
  - c) STE-1 Instalacja elektryczna.

Nr zamówienia: 5/pn/2017

- 4) pozwolenie nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisany do rejestru zabytków wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 5) decyzja Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r. – zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmującego wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku zlokalizowanym w Rybniku przy ul. 3 Maja 29 na działce nr 4459/226, 4504/226.

**Uwaga!**

- W przypadku różnic merytorycznych pomiędzy treścią dokumentacji projektowej bądź Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych a treścią pozostałej części SIWZ, **przesądzają zapisy pozostałej części SIWZ.**
- Wzór umowy określa rodzaje odbiorów robót, jakie będą dokonywane przez Zamawiającego.
- W formularzu opis przedmiotu zamówienia Wykonawca **jako treść oferty** winien podać **nazwę producenta** oferowanego systemu wentylacji oraz oferowanego systemu klimatyzacji, a także **nazwę, w tym model oferowanego systemu** odpowiednio wentylacji oraz klimatyzacji.

**Uwaga!**

Wykonawca winien niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu w trybie art. 38 pzp wszelkie wątpliwości odnoszące się do opisu przedmiotu zamówienia, w tym do dokumentacji projektowej i STWiORB, w szczególności wszelkie dostrzeżone błędy, wewnętrzne sprzeczności, niezgodności, czy niekonsekwencje.

Informuje się, iż budynek przy ul. 3-go Maja 29 w Rybniku jest ogólnie dostępny dla petentów. Istnieje zatem możliwość dokonania przez Wykonawcę ewentualnych oględzin we własnym zakresie.

W przypadku jakichkolwiek pytań bądź wątpliwości, w tym także wynikających z dokonanych oględzin budynku, Wykonawca winien na podstawie art.38 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z procedurą określoną w przepisach cyt. ustawy.

**Uwaga!** Autor/autorzy dokumentacji projektowej oraz STWiORB nie są upoważnieni do udzielania jakichkolwiek informacji Wykonawcom.

2. Realizacja zamówienia będzie przebiegała na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ. Wzór umowy przewiduje i określa warunki ewentualnej zmiany treści umowy.

Niniejsza SIWZ we wzorze umowy określa także:

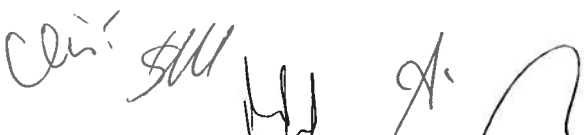
- a) wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu,
- b) informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu.

Wzór umowy określa zasady zawierania umów o podwykonawstwo zarówno w przedmiocie robót budowlanych, jak i w przedmiocie dostaw i usług.

Obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% ceny oferty (wynagrodzenia całkowitego umowy), a także umów o podwykonawstwo, których przedmiot jest inny niż polegający na dostawie systemu (urządzeń) klimatyzacji i wentylacji. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych brutto.

3. **Przedmiot i rozwiązania równoważne.**

Zgodnie z art.29 ust.3 pzp przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania

Clin: 

Nr zamówienia: 5/pn/2017

niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie przez Wykonawcę przedmiotu równoważnego do opisanego w SIWZ z zachowaniem zasad i przy spełnieniu wymogów opisanych w SIWZ.

Przyjmuje się, iż wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

Zgodnie z art.30 ust.4 pzp, również w zakresie norm, jakimi opisano przedmiot zamówienia, dopuszczone zostają rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

Spełnienie warunku równoważności Wykonawca zobowiązany jest wykazać na wypełnionym, podpisanym i załączonym do oferty **formularzu opis równoważności**. Formularz opis równoważności należy wypełnić przy uwzględnieniu wskazówek zawartych w niniejszej SIWZ, a także w treści samego formularza.

**Równoważność dotyczy:**

1) produktów/materiałów opisanych w składającej się na SIWZ dokumentacji projektowej bądź w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Dopuszcza się zaoferowanie przez Wykonawcę przedmiotu równoważnego do opisanego w SIWZ w zakresie, w jakim wskazano nazwę produktu/materiału:

- 1) zaprawa montażowa Ceresit CX-5, CX-15,
- 2) pianka ogniochronna Hilti,
- 3) wytyczne producenta, np. Hilti,
- 4) mata lamelowa ALU LAMELLA MAT firmy Rockwool,
- 5) mata lamelowa KLIMAFIX firmy Rockwool.

W celu wykazania równoważności, Wykonawca winien wypełnić i załączyć do formularza oferty **formularz opis równoważności - Część A Przedmiot równoważny**.

Wykonawca wypełniając **Część A** formularza opis równoważności winien:

- a) wskazać nazwę oferowanego przedmiotu równoważnego,
- b) wskazać nazwę producenta oferowanego przedmiotu równoważnego oraz
- c) przedstawić opis oferowanego przedmiotu równoważnego.

Opis oferowanego przedmiotu równoważnego winien wykazać (udowodnić) równoważność, tj. wykazać, iż oferowany produkt/materiał równoważny posiada właściwości techniczne, funkcjonalne i jakościowe na poziomie nie gorszym od właściwości technicznych, funkcjonalnych i jakościowych reprezentowanych przez odpowiadający mu przedmiot wskazany w SIWZ.

2) norm, w tym PN, PN-EN, PN-IEC, PN-E, PN-HD, SEP wskazanych w składającej się na SIWZ dokumentacji projektowej bądź w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Wszędzie tam, gdzie w SIWZ pojawia się odniesienie do konkretnej normy, przyjmuje się, iż odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” – dopuszcza się rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego robota budowlana spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

W tym celu Wykonawca winien wypełnić i załączyć do formularza oferty **formularz opis równoważności - Część B Rozwiązania równoważne**.

Wykonawca wypełniając **Część B** formularza opis równoważności winien:

- a) wskazać nazwę normy/norm - rozwiązania równoważnego oraz
- b) podać opis oferowanego rozwiązania równoważnego, w odniesieniu do norm wskazanych w SIWZ.

Opis oferowanego rozwiązania równoważnego winien wykazać (udowodnić) równoważność rozwiązania, które winno być na poziomie nie gorszym niż normy wskazane w SIWZ.

Nr zamówienia: 5/pn/2017

Uwaga: Formularz opis równoważności należy wypełnić i podpisać w przypadku oferowania przedmiotu równoważnego/rozwiązań równoważnych. Niewypełnienie bądź niezalączenie do oferty formularza opis równoważności oznacza, iż Wykonawca oferuje produkty/materiały bądź normy (rozwiązania) zgodne ze wskazanymi w SIWZ.

4. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (art. 29 ust.3a pzp)

Zgodnie z art. 29 ust.3a pzp, *Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).*

Przez czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy, rozumie się wszystkie czynności fizyczne (prace budowlane, prace instalacyjne w zakresie wentylacji, prace instalacyjne w zakresie klimatyzacji, prace elektryczne) opisane w dokumentacji projektowej, w tym w przedmiarach robót oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wykonywane bezpośrednio przez pracowników fizycznych uczestniczących po stronie Wykonawcy lub podwykonawcy w procesie wykonywania robót budowlanych (usług) objętych przedmiotem zamówienia, z wyłączeniem dostaw.

Niniejszy obowiązek nie dotyczy zatem czynności wykonywanych przez kierownika budowy, kierownika robót bądź innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, a także nie obejmuje przypadków osobistego świadczenia przez przedsiębiorcę prowadzącego 1-osobową działalność gospodarczą.

Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8a pzp, wskazuje się:

- 1) **Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust.3a pzp:** najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca lub podwykonawca (w zależności od tego, czy dana osoba zatrudniona jest przez Wykonawcę, czy podwykonawcę) przedłoży Zamawiającemu (jednej z osób wskazanych w §5 ust.3 umowy) oświadczenie, iż osoby wykonujące w ramach niniejszego zamówienia (umowy) czynności, co do których przedmiotowa SIWZ (umowa) wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy w całym okresie realizacji umowy. Oświadczenie winno zawierać również wykaz osób (imię i nazwisko) zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez te osoby czynności.
- 2) **Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust.3a pzp:** Zamawiający zastrzega sobie następujące uprawnienia w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust.3a pzp, dokumentowanych za pomocą oświadczenia wymaganego na podstawie pkt 1):
  - a) możliwość żądania zanonimizowanych umów o pracę;
  - b) możliwość żądania zanonimizowanych dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) w postaci zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń;
  - c) możliwość zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy (PIP) o przeprowadzenie kontroli w przypadku powzięcia wątpliwości co do sposobu zatrudnienia.
- 3) **Sanckje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 29 ust.3a pzp:** opisane we wzorze umowy okoliczności rozwiązania umowy i naliczenia kary umownej w przypadku niezłożenia w terminie kompletnego oświadczenia, o którym mowa w pkt 1) oraz obowiązek zapłaty kary umownej za każdy dzień niezatrudnienia

**Nr zamówienia: 5/pn/2017**

w oparciu o umowę o pracę osoby wykonującej czynności, co do których SIWZ (umowa) wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy.

- 4) **Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia**, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: wszystkie czynności fizyczne (prace budowlane, prace instalacyjne w zakresie wentylacji, prace instalacyjne w zakresie klimatyzacji, prace elektryczne) opisane w dokumentacji projektowej, w tym w przedmiarach robót oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wykonywane bezpośrednio przez pracowników fizycznych uczestniczących po stronie Wykonawcy lub podwykonawcy w procesie wykonywania robót budowlanych (usług) objętych przedmiotem zamówienia, z wyłączeniem dostaw.

Niniejsze nie dotyczy czynności wykonywanych przez kierownika budowy, kierownika robót bądź innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, a także nie obejmuje przypadków osobistego świadczenia przez przedsiębiorcę prowadzącego 1-osobową działalność gospodarczą.

5. Warunki gwarancji i rekojmi za wady:

Wykonawca winien udzielić gwarancji oraz rekojmi za wady przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych we wzorze umowy. Okres gwarancji i rekojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania **protokołu odbioru robót budowlanych**, kończy zaś wraz z upływem **36 miesięcy** licząc od dnia podpisania **protokołu końcowego**.

W ramach udzielonej gwarancji na przedmiot zamówienia, w całym okresie trwania gwarancji, Wykonawca zobowiązany będzie do bezpłatnego serwisowania systemu klimatyzacji oraz systemu wentylacji, na warunkach określonych we wzorze umowy.

**Uwaga!** Warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych nie mogą być sprzeczne z warunkami gwarancji wynikającymi z umowy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, Strony związane będą postanowieniami umowy. Warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych mogą być korzystniejsze od określonych w umowie.

6. Warunki płatności: warunki płatności zostały określone we wzorze umowy.

7. Inne informacje.

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 pzp.
- 4) Język postępowania.

Wyjaśnia się, iż zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 9 ust. 2 pzp, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim. Wymóg art. 9 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wiąże się z regulacją ustawy z dnia 07.10.1999 r. o języku polskim (Dz.U.2011.43.224 j.t.), która formułuje zasadę używania języka polskiego przez podmioty wykonujące zadania publiczne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Ustawa o języku polskim w art. 11 stanowi, iż art. 5-10 tejże ustawy nie dotyczą między innymi nazw własnych, zwyczajowo stosowanej terminologii naukowej i technicznej, znaków towarowych, nazw handlowych oraz oznaczeń pochodzenia towarów i usług, norm wprowadzanych w języku oryginału zgodnie z przepisami o normalizacji.

8. Podwykonawstwo.

- 1) Zgodnie z art. 36a ust.1 pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 2) Zamawiający na podstawie art. 36b ust.1 pzp żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców (pkt 10 formularza oferty).

Nr zamówienia: 5/pn/2017

- 3) Zamawiający na podstawie art. 36a ust.2 pkt 1 pzp zastrzega obowiązek osobistego, tj. bez udziału podwykonawcy, wykonania przez Wykonawcę kluczowych części niniejszego zamówienia, tj. robót instalacyjnych dotyczących klimatyzacji. W tym zakresie z uwagi na wyłączenie podwykonawstwa, niedopuszczalne jest również powołanie się na zdolność zawodową innego podmiotu - por. pkt V pkt 3 SIWZ.
- 4) Zgodnie z art. 36b ust.1a pzp, w przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia, Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
- 5) Zgodnie z art. 36b ust.2 pzp, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (warunku dot. sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej – posiadanie wymaganego doświadczenia), Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **IV. Termin i miejsce wykonania zamówienia**

1. **Termin wykonania zamówienia:** w terminie zaoferowanym przez Wykonawcę, nie dłuższym niż 60 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót i nie krótszym niż 21 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót.

*/Zamawiający umożliwi Wykonawcy wykonywanie robót objętych przedmiotem zamówienia w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 19.00; w innym wymiarze czasowym prowadzenie robót będzie możliwe tylko na wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego, z wpisem do dziennika budowy.*

*W godzinach pracy Śląskiego OW NFZ (od 8.00 do 16.00) zalecane jest wyeliminowanie lub istotne ograniczenie prac realizowanych przy pomocy elektronarzędzi, utrudniających pracę i obsługę petentów Śląskiego OW NFZ (nadmierny hałas i zapylenie)./*

**Rozpoczęcie robót** nastąpi w dniu wskazanym przez Zamawiającego, po dopełnieniu formalności wymaganych obowiązującym prawem, a wynikających z pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. oraz decyzji Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r.

Pisemną informację o dniu rozpoczęcia robót Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy co najmniej na 7 dni przed wskazanym dniem rozpoczęcia robót. W tym czasie Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy front robót, co winno zostać stwierdzone protokołem przekazania frontu robót.

W terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie:

- a) przeszkolić wytypowanych pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi zainstalowanych systemów, tj. systemu wentylacji i systemu klimatyzacji;
- b) opracować i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, jeżeli okoliczności będą wymagały jej sporządzenia (wystąpią zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej).

Przed dokonaniem protokolarnego odbioru robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić testy funkcjonalności systemu klimatyzacji i wentylacji.

Kwestię terminów i zasad wykonania przedmiotu zamówienia szczegółowo opisuje wzór umowy.

2. **Miejsce realizacji zamówienia:** Rybnik, ul. 3-go Maja 29 (budynek stanowiący własność NFZ).

*Określenie*  
*SUK MLL A.*

**V. Warunki udziału w postępowaniu**

1. Zgodnie z art. 22 ust.1 pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.

**Ad.1) Art. 22 ust.1 pkt 1 pzp - niepodleganie wykluczeniu.**

W stosunku do Wykonawcy nie mogą zachodzić podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 12-pkt 23 pzp.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w pkt VI pkt 1 ppkt 1 SIWZ, zaś w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 pzp, Wykonawca składa również oświadczenie wskazane w pkt VI pkt 2 SIWZ.

» Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu (art. 24 ust.8 pzp).

» Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunku udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp (por. art. 25a ust.3 pkt 2 pzp).

» Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

**Ad.2) Art. 22 ust.1 pkt 2 pzp - spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej SIWZ.**

a) **Art. 22 ust.1b pkt 2 pzp - warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji finansowej.**

Wykonawca winien wykazać posiadanie środków finansowych w wysokości co najmniej 200.000,00 złotych lub zdolności kredytowej na poziomie nie mniejszym niż 200.000,00 złotych, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji finansowej, Wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu ww. warunku (patrz pkt VI pkt 1 ppkt 1 SIWZ), a na wezwanie Zamawiającego dokument, o którym mowa w pkt VI pkt 3 lit.a lub lit.b SIWZ.

b) **Art. 22 ust.1b pkt 3 pzp - warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej.**

W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności zawodowej (posiadania wymaganego doświadczenia), a opisanego poniżej, Wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu ww. warunku



Nr zamówienia: 5/pn/2017

(patrz pkt VI pkt 1 ppkt 1 SIWZ), a na wezwanie Zamawiającego dokumenty, o których mowa w pkt VI pkt 3 lit. c i lit. d SIWZ.

Wykonawca winien spełnić warunek dotyczący zdolności zawodowej (doświadczenia) polegający na należywym wykonaniu nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- 1) przynajmniej 1 (jednej) roboty budowlanej (zakończonych) polegającej na wykonaniu systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku oraz
- 2) przynajmniej 1 (jednej) roboty budowlanej (zakończonych) polegającej na wykonaniu systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku.

Wykaz wykonanych robót budowlanych Wykonawca zamieszcza w formularzu wykaz robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

#### **Uwaga!**

◆ Podając w formularzu wykaz robót budowlanych **rodzaj** roboty budowlanej, Wykonawca wskazuje przedmiot roboty budowlanej zgodny ze zdefiniowanym powyżej odpowiednio w ppkt 1 i ppkt 2.

◆ Podając w formularzu wykaz robót budowlanych **wartość**, Wykonawca wpisuje kwotę brutto w złotych za wykonaną robotę budowlaną.

◆ Podając w formularzu wykaz robót budowlanych **datę wykonania**, Wykonawca wskazuje dzień, miesiąc i rok wykonania (zakończenia) roboty budowlanej.

◆ Podając w formularzu wykaz robót budowlanych **miejsce wykonania**, Wykonawca wskazuje adres wykonania roboty budowlanej.

◆ **Jeżeli zakres przedmiotowy wykazywanych przez Wykonawcę zamówień byłby szerszy** (np. obejmowałby inny rodzaj zamówienia bądź inne roboty budowlane), Wykonawca winien wyodrębnić i podać dane dotyczące jedynie wykonanej roboty budowlanej zdefiniowanej powyżej odpowiednio pod w ppkt 1 i ppkt 2. W przypadku podawania wartości Wykonawca winien wpisać zarówno kwotę stanowiącą wartość całego zamówienia, jak i wartość samej roboty budowlanej zdefiniowanej powyżej odpowiednio w ppkt 1 i ppkt 2.

◆ Dopuszcza się wykonanie obu robót budowlanych zdefiniowanych powyżej w ppkt 1 i ppkt 2 w ramach jednego zamówienia (umowy).

◆ Wykonanie każdej wykazanej roboty budowlanej musi zostać poświadczona dowodami w zakresie wymaganym w niniejszej SIWZ, tj. **że wykazana robota budowlana została wykonana należyście, w szczególności, że została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.**

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- a) warunek niepodlegania wykluczeniu, o którym mowa w pkt V pkt 1 ppkt 1 SIWZ, winien spełnić każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- b) warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.a SIWZ – wystarczy spełnienie go wspólnie przez Wykonawców ubiegających się o zamówienie (jako suma posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej), co oznacza, iż warunek może spełnić jeden z Wykonawców, łącznie dwóch lub kilku z nich albo łącznie wszyscy Wykonawcy;



- c) warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.b SIWZ, winien spełnić samodzielnie przynajmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tzn. przynajmniej jeden z takich Wykonawców powinien posiadać wymagane doświadczenie (brak możliwości sumowania zdolności zawodowej - doświadczenia).
3. W związku z art. 22a ust.1 pzp, zgodnie z którym: *Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,* na gruncie niniejszego postępowania przyjmuje się, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w cyt. art. 22a ust.1 pzp, wystąpi wyłącznie w przypadku, gdy:
- 1) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej innego podmiotu/ów, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu/ów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tego podmiotu/ów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
  - 2) Zamawiający oceni, że udostępniana Wykonawcy przez inny podmiot/podmioty ich sytuacja finansowa lub zdolność zawodowa, pozwala na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w postępowaniu oraz
  - 3) Zamawiający zbada, że nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-22 pzp.

**Uwaga!** W przypadku polegania na sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej innego podmiotu/ów, Wykonawca jest zobowiązany wskazać ten fakt w formularzu oferty (pkt 11 i pkt 12).

W celu oceny, czy Wykonawca polegając na sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z innymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda wskazania w szczególności:

- a) podmiotu, który udostępni swoje zasoby (nazwa/firma oraz adres);
- b) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- c) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- e) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Informacje, o których mowa powyżej pod lit.a)-e), winny znaleźć się w zobowiązaniu podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

**Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa wyżej, Wykonawca załącza do oferty.**

**Uwaga! Patrz zastrzeżenie poczynione w pkt III pkt 8 ppkt 3 SIWZ oraz w pkt 11 formularza oferty.**

Zgodnie z art. 22a ust.4 pzp, w odniesieniu do warunku dotyczącego doświadczenia (tu: zdolności zawodowej), Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Z uwagi na wyłączenie z podwykonawstwa robót instalacyjnych dotyczących klimatyzacji, Wykonawca nie może polegać na zdolności zawodowej (doświadczeniu) innego podmiotu/ów w zakresie wykazania zrealizowania roboty budowlanej polegającej na wykonaniu systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku (por. pkt V pkt 2 lit.b SIWZ). W tym zakresie Wykonawca musi samodzielnie wykazać spełnianie warunku udziału w postępowaniu.

Zgodnie z art. 22a ust.6 pzp, jeżeli sytuacja finansowa lub zdolności zawodowe podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust.1 pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze sytuację finansową lub zdolności zawodowe, o których mowa w art. 22a ust.1 pzp.

Zgodnie z art. 22a ust.5 pzp, Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innych podmiotów/tu odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

**VA. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.5 pzp**

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust.5 pzp.

**VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

**1. Do oferty Wykonawca dołącza:**

- 1) aktualne na dzień składania oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp, tj. że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie dotyczącym sytuacji finansowej i zdolności zawodowej.

Informacje zawarte w ww. oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**Uwaga!** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunku udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa powyżej (por. art. 25a ust.3 pkt 2 pzp).

*Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp, załączono do SIWZ.*

- 2) **zobowiązanie innego podmiotu/ów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli Wykonawca polega na sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej innego podmiotu/ów – patrz pkt V pkt 3 SIWZ).**

**2. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego ([www.nfz.katowice.pl](http://www.nfz.katowice.pl)) informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 pzp, Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 pzp.**

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Por. art. 24 ust.11 oraz §5 pkt 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów (...).

*Wzór oświadczenia - grupa kapitałowa stanowi załącznik do SIWZ.*



3. Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów:

- a) **informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
- b) **informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową podmiotu, na którego sytuacji finansowej Wykonawca polega, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert (jeżeli Wykonawca polega na sytuacji finansowej innego podmiotu/podmiotów).

»Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu (art.26 ust. 2c pzp).

- c) **wykaz robót budowlanych** (formularz wykaz robót budowlanych) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (roboty budowlane zgodne z wymogami opisanymi w pkt V pkt 2 lit.b SIWZ), z załączeniem
- d) **dowodów** określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

»Jeżeli Wykonawca polega na zdolności zawodowej innego podmiotu/ów, przedstawia wykaz robót budowlanych j.w. wraz z dowodami j.w. wystawionymi dla tego podmiotu.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców:

- 1) oświadczenie, o którym mowa w pkt VI pkt 1 ppkt 1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oświadczenie to winno potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;
- 2) oświadczenie, o którym mowa w pkt VI pkt 2 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 3) dokument, o którym mowa w pkt VI pkt 3 lit.a lub odpowiednio lit.b winien potwierdzić spełnianie warunku opisanego w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.a SIWZ wspólnie przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia (jako suma posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej), co oznacza, iż warunek może spełnić jeden z Wykonawców, łącznie dwóch lub kilku z nich albo łącznie wszyscy Wykonawcy.
- 4) dokumenty, o których mowa w pkt VI pkt 3 lit.c i lit.d SIWZ, winny potwierdzić spełnianie warunku opisanego w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.b SIWZ samodzielnie przynajmniej przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

5. Forma oświadczeń i dokumentów.

Kwestie związane między innymi z formą oświadczeń i dokumentów reguluje rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów (...).

»Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.



Nr zamówienia: 5/pn/2017

»Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w §14 ust.1 cyt. rozporządzenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

»Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

»Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

»Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

»Uwaga! Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni załączyć do oferty pełnomocnictwo. Zgodnie z art.23 ust.2 pzp Wykonawcy tacy winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Dokument pełnomocnictwa winien odpowiadać zasadom określonym w pkt X lit.B SIWZ dla pełnomocnictw.

6. Art. 26 ust.3, ust.3a oraz ust.4 pzp.

Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pzp.

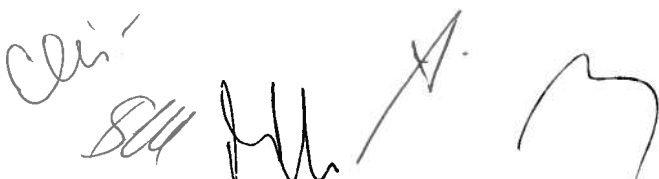
7. Art. 26 ust.6 pzp.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

8. Art. 24aa pzp.

**Zamawiający zastrzega, iż zgodnie z art. 24aa pzp może w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.**

» Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w art. 24aa ust. 1 pzp, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.



**VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środka komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615), tj. za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail), z zastrzeżeniem, iż oferta winna zostać złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej, pełnomocnictwo winno zostać złożone z zachowaniem formy określonej w pkt X lit. B SIWZ (również w przypadku jego złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust.3a pzp), oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 oraz ust.3 pkt 2 pzp winno zostać złożone w formie pisemnej, zaś oświadczenia i dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 pzp), w formie wymaganej cyt. rozporządzeniem.
2. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, o którym mowa w art. 94 ust.1 pkt 2 pzp, zostanie przekazane przy użyciu środka komunikacji elektronicznej, tj. pocztą elektroniczną (e-mail), bądź faksem, bądź za pośrednictwem posłańca.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej (e-mail), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Śląski OW NFZ ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice, pokój 208A.
6. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pocztą elektroniczną (e-mail) winny być kierowane na adres e-mail: [zamowieniapubliczne@nfz-katowice.pl](mailto:zamowieniapubliczne@nfz-katowice.pl); przekazywane faksem winny być kierowane na numer 32 735 16 36.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 pzp - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w art. 38 ust. 1 pzp, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.  
Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w art. 38 ust.1 pzp.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
10. Zgodnie z art. 14 ust.2 pzp, jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
Pani Katarzyna Kliś - Starszy Specjalista w Dziale Inwestycji i Zamówień Publicznych, adres e-mail: [zamowieniapubliczne@nfz-katowice.pl](mailto:zamowieniapubliczne@nfz-katowice.pl).



**VIII. Wymagania dotyczące wadium**

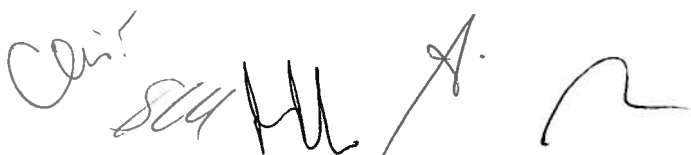
1. Na podstawie art. 45 ust.2 i ust.5 pzp Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości: **7.000,00 złotych (słownie: siedem tysięcy 00/100 złotych).**
2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany poniżej:  
BGK o/Katowice Nr 97 11301091 0003 9003 7420 0002.  
Na potrzeby przelewów międzynarodowych podaje się: SWIFT, tj.: „GOSKPLPW” oraz adres banku: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Katowicach, ul. Podchorążych 1, 40-043 Katowice.
4. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Wykonawca obowiązany jest złożyć dokument – wadium w kasie Śląskiego OW NFZ w Katowicach, ul. Kossutha 13, IV piętro, pokój nr 410.  
Treść takiego dokumentu nie może warunkować wypłacenia kwoty wadium Zamawiającemu od badania zasadności żądania wypłaty przez wystawcę dokumentu. Dokument w swej treści winien uwzględniać postanowienia art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 pzp. Dokument swoją ważnością musi obejmować okres odpowiadający terminowi związania ofertą (30 dni). Bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 pzp). Pierwszym dniem związania ofertą będzie zatem dzień, w którym upływa termin składania ofert. Wadium winno mieć charakter bezwarunkowy i nieodwołalny.
5. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania ofert (art. 45 ust. 3 pzp).  
Przez wniesienie wadium rozumie się złożenie dokumentu w kasie Śląskiego OW NFZ, bądź wpływ środków pieniężnych na podany wyżej rachunek bankowy, przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w pkt XI ppkt 1 SIWZ. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z zasadami wynikającymi z art. 46 pzp.
6. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy (art. 89 ust. 1 pkt 7b pzp).

**IX. Termin związania ofertą**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

**X. Opis sposobu przygotowywania oferty**

- A. Zamawiający prosi Wykonawcę o wypełnienie formularzy (w tym wzorów oświadczeń) w sposób trwały poprzez wpisanie w odpowiednich miejscach niezbędnych danych i informacji. W przypadku, gdy jakkolwiek część formularza lub cały formularz nie dotyczy Wykonawcy prosimy wpisać "nie dotyczy" i podpisać. W sytuacji, gdyby miejsce wyznaczone na wpisanie informacji okazało się zbyt małe, Zamawiający prosi o wykonanie kserokopii



Nr zamówienia: 5/pn/2017

danego formularza w potrzebnej ilości egzemplarzy oraz wypełnienie wg potrzeb i podpisanie. Wszelkie dodatkowe, a konieczne - zdaniem Wykonawcy - informacje należy umieścić w załączniku do danego formularza, sporządzonym przez Wykonawcę. Wykonawca proszony jest o przygotowanie i złożenie oferty z wykorzystaniem wzorów formularzy oraz innych załączników składających się na SIWZ. **W przypadku przepisywania formularzy, Wykonawca zobowiązany jest nie dokonywać zmian merytorycznych zapisów znajdujących się we wzorach formularzy stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.**

**Uwaga:** Wykonawca odpowiada za treść każdego z przedkładanych w ofercie formularzy niezależnie od tego, czy formularz przepisuje, czy dokonuje jego przekształcenia w procesie OCR, czy w inny sposób. Jeżeli Wykonawca przekształca formularz do formy edytowalnej, w szczególności poprzez OCR, zobowiązany jest dokładnie przeczytać jego treść po przekształceniu oraz porównać ją z oryginalnym zapisem SIWZ. W przypadku, gdy z powodu błędów w procesie przekształcenia formatu (np. błędów w procesie OCR) treść oferty nie będzie odpowiadała treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pzp, oferta podlegała będzie odrzuceniu.

- B. Wszystkie formularze, oświadczenia i dokumenty wymagane przez Zamawiającego, a przygotowywane przez Wykonawcę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań o wartości odpowiadającej niniejszemu zamówieniu, tzn. osoby wymienione w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) lub przez nie odpowiednim dokumentem upoważnione - w takim przypadku **oryginal pełnomocnictwa (lub jego kopię poświadczoną notarialnie/odpis notarialny)** należy dołączyć do oferty. Ofertę, oświadczenia i inne dokumenty winna podpisać osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. Oferta podpisana przez osobę nieupoważnioną zostanie uznana za nieważną.
- C. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- D. Ofertę Wykonawca proszony jest dostarczyć w następującej formie: w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego:

Narodowy Fundusz Zdrowia Śląski Oddział Wojewódzki  
ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice, pokój nr 208A oraz napisem:

Przetarg nieograniczony – Nr 5/pn/2017  
ROBOTY BUDOWLANE - RYBNIK  
NIE OTWIERAĆ PRZED: ..... 12.04.2017 ..... godz. 11.30

Jeżeli oferta jest wysyłana za pomocą przesyłki kurierskiej/listowej, Wykonawca winien zaznaczyć, że przesyłka zawiera ofertę oraz wskazać numer postępowania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za następstwa spowodowane brakiem właściwego zabezpieczenia oferty lub brakiem którejkolwiek z ww. informacji.

- E. Zamawiający prosi o włożenie do koperty jw. wypełnionego i podpisanego formularza oferty oraz koperty oznaczonej "ZAŁĄCZNIKI", w której Wykonawca umieszcza załączniki wymienione w pkt 16 formularza oferty, z uwzględnieniem uwag do załączników.

W przypadku oświadczeń lub zaświadczeń składanych przez Wykonawcę zawierających informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania, Wykonawca powinien umieścić je w osobnej kopercie oznaczonej: „ZAŁĄCZNIKI – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA” lub oznaczyć je w inny widoczny sposób.

**Uwaga!** Tajemnicę przedsiębiorstwa definiuje art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. z 2003 r. Dz.U. Nr 153, poz. 1503 z zm.):



Nr zamówienia: 5/pn/2017

„Przez **tajemnicę przedsiębiorstwa** rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.”

Zgodnie z art. 8 ust.3 pzp, Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, **zastrzegł**, że nie mogą być one udostępniane oraz **wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 pzp.

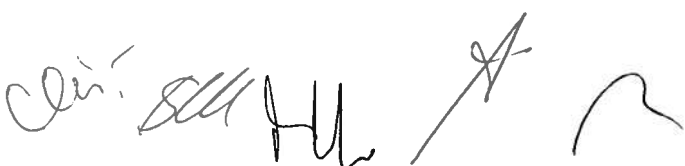
F. Zgodnie z SIWZ Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całe zamówienie. Ofertę składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.

G. **Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.** Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w art. 89 ust. 1 pzp.

H. Wykonawcy mogą **wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą załączyć do oferty pełnomocnictwo. Zgodnie z art. 23 ust. 2 pzp Wykonawcy tacy winni ustanowić **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Dokument pełnomocnictwa winien odpowiadać zasadom określonym w pkt X lit. B SIWZ dla pełnomocnictw.

I. **Sposób wypełniania lub przygotowania formularzy lub oświadczeń:**

- 1) formularz oferty
  - należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym;
  - w ramce w pkt 1 formularza oferty należy podać cenę ostateczną oferty za realizację całego zamówienia;
  - **cena oferty jest ceną ryczałtową;**
- 2) formularz opis przedmiotu zamówienia
  - należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym (formularz załączyć do formularza oferty);
  - Wykonawca **jako treść oferty** winien podać w formularzu **nazwę producenta** oferowanego systemu wentylacji oraz oferowanego systemu klimatyzacji, a także **nazwę, w tym model oferowanego systemu** odpowiednio wentylacji oraz klimatyzacji;
  - na potrzeby oceny oferty w kryterium IV oceny ofert Wykonawca podaje w pkt VII formularza **klasę energetyczną** oferowanych urządzeń;
- 3) formularz opis równoważności
  - jeżeli Wykonawca oferuje równoważność (patrz: pkt III ppkt 4 SIWZ), należy wypełnić (odpowiednio część A i/lub część B formularza) i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym (formularz załączyć do formularza oferty);
- 4) formularz wykaz robót budowlanych
  - należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym (formularz składany wraz z dowodami na wezwanie Zamawiającego);



**Nr zamówienia: 5/pn/2017**

- 5) wzór informacji, o której mowa w art. 91 ust.3a pzp - należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym (informację załączyć do formularza oferty);
- 6) wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp - należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym (oświadczenie załączyć do formularza oferty);
- 7) wzór oświadczenia - grupa kapitałowa - należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym oraz złożyć w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 pzp – patrz pkt VI pkt 2 SIWZ.
- 8) Szczegółowy kosztorys pomocniczy - w oparciu o załączone do SIWZ dokumenty składające się na opis przedmiotu zamówienia, Wykonawca winien sporządzić szczegółowy kosztorys pomocniczy dla robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia;
- przez szczegółowy kosztorys pomocniczy należy rozumieć szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z zasadami wynikającymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13.07.2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych, dla metody szczegółowej sporządzania kosztorysu ofertowego.  
Rozporządzenie nie jest aktem prawnym aktualnie obowiązującym, niemniej jednak Zamawiający wymaga sporządzenia szczegółowego kosztorysu ofertowego zgodnie z zasadami opisanymi w wyżej wskazanym rozporządzeniu, którego tekst załącza się do niniejszej SIWZ.
  - w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku możliwości skatalogowania danej pozycji kosztorysu, Wykonawca winien dokonać wyceny danego elementu przedmiaru robót w szczegółowym kosztorysie pomocniczym na podstawie kalkulacji własnej (indywidualnej), którą winien załączyć do szczegółowego kosztorysu pomocniczego jako jego integralną część;
  - w szczegółowym kosztorysie pomocniczym Wykonawca winien wskazać producentów i modele urządzeń opisanych w pozycjach przedmiaru robót „Wentylacja”, tj. 1.1; 1.15; 1.16; 2.11; 2.12; 5.1 oraz w pozycjach przedmiaru robót „Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza”, tj. 15; 37; 48;
  - szczegółowy kosztorys pomocniczy winien zostać podpisany przez Wykonawcę; kosztorys winien zostać załączony do formularza oferty w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą, jeden egzemplarz zostanie wykorzystany na potrzeby realizacji przyszłej umowy; egzemplarza tego nie należy trwale łączyć z pozostałymi dokumentami oferty);
  - w związku z faktem, iż cena oferty jest ceną ryczałtową, szczegółowy kosztorys pełni w tym zakresie rolę pomocniczą;
  - szczegółowy kosztorys stanowi część oferty Wykonawcy.

**XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:  
**Śląski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach,**  
ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice, pokój nr 208A (II piętro),



Nr zamówienia: 5/pn/2017

w terminie do dnia .....12.04.2017..... do godziny 11.00.

2. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. **Otwarcie ofert odbędzie się w dniu ...12.04.2017..... o godzinie 11.30 pod adresem wskazanym w pkt 1, pokój nr 206 (II piętro).**
5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę (brutto), jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. **Niezwłocznie po otwarciu ofert** Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej ([www.nfz-katowice.pl](http://www.nfz-katowice.pl)) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty stanowi **cenę ryczałtową** i winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, zgodnie z wzorem umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe umowy (cena oferty) stanowi wynagrodzenie niezmienne.  
Wykonawca zobowiązuje się zrealizować całokształt prac wynikających z przedmiotu zamówienia za zaoferowaną kwotę uwzględniającą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Wykonawca realizując umowę, nie będzie mógł domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, nawet jeśli w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego szczegółowy kosztorys załączony przez Wykonawcę do formularza oferty pełni w tym zakresie funkcję pomocniczą.
4. W pkt 1 formularza oferty - w zależności od tego, czy obowiązek zapłaty podatku VAT spoczywa na Wykonawcy, czy na Zamawiającym - do ceny netto Wykonawca dolicza, bądź odpowiednio nie dolicza, wartość 23% podatku VAT.  
W celu ustalenia, na kim spoczywa obowiązek podatkowy (VAT), Wykonawca składa wraz z ofertą informację, o której mowa w art. 91 ust.3a pzp (*wzór załączono do SIWZ*).  
Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny (netto) podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
5. Wszystkie ceny (wartości) zawarte w ofercie winny zostać przez Wykonawcę podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy uwzględnieniu zasady, iż ceny (wartości) należy zaokrąglać do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, która będzie zawierała błędy w obliczeniu ceny.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej, na zasadach opisanych we wzorze umowy.

## **XIII. Opis kryteriów wyboru ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą przedstawione poniżej kryteria oceny ofert oraz następujący sposób oceny ofert:



Nr zamówienia: 5/pn/2017

**I. Cena – waga 60%**

najniższa cena spośród wszystkich ocenianych ofert

Ilość punktów = ----- x 100pkt x 60%  
cena ocenianej oferty

**II. Termin wykonania zamówienia – waga 15%**

najkrótszy zaoferowany termin spośród wszystkich ocenianych ofert

Ilość punktów = ----- x 100pkt x 15%  
termin zaoferowany w ocenianej ofercie

- » Wykonawca w pkt 2 formularza oferty winien wskazać oferowany przez siebie termin wykonania zamówienia.
- » Zaoferowany przez Wykonawcę termin wykonania zamówienia winien być nie dłuższy niż 60 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót i nie krótszy niż 21 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót. /Przez *dni* należy tu rozumieć dni kalendarzowe./
- » Zaoferowanie terminu wykonania zamówienia dłuższego niż 60 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót spowoduje odrzucenie oferty jako nieodpowiadającej treści SIWZ.
- » Zaoferowanie terminu wykonania zamówienia krótszego niż 21 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót, spowoduje, iż Wykonawca będzie zobligowany do wykonania zamówienia w zaoferowanym krótszym terminie, lecz dla obliczenia punktów w kryterium II zostanie przyjęte 21 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót.
- » W przypadku niepodania przez Wykonawcę oferowanego terminu wykonania zamówienia lub podania go w sposób niejednoznaczny, przyjmuje się, iż Wykonawca zaoferował termin 60 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót, a Wykonawca wyraża na niniejsze zgodę.

**III. Czas reakcji – waga 15%**

najkrótszy zaoferowany czas reakcji spośród wszystkich ocenianych ofert

Ilość punktów = ----- x 100pkt x 15%  
czas reakcji zaoferowany w ocenianej ofercie

- » Wykonawca w pkt 4 formularza oferty winien wskazać oferowany przez siebie w ramach warunków gwarancji **czas reakcji** na zgłoszenie przez Zamawiającego nieprawidłowości w działaniu zainstalowanej klimatyzacji lub wentylacji, w tym urządzeń i instalacji (czas fizycznego przystąpienia do usunięcia nieprawidłowości). Zgłoszenie nastąpi telefonicznie pod numer telefonu wskazany przez Wykonawcę lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę.
- » Zaoferowany przez Wykonawcę czas reakcji winien być nie dłuższy niż 24 godziny licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia i nie krótszy niż 2 godziny licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia.
- » Zaoferowanie czasu reakcji dłuższego niż 24 godziny licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia spowoduje odrzucenie oferty jako nieodpowiadającej treści SIWZ.
- » Zaoferowanie czasu reakcji krótszego niż 2 godziny licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia, spowoduje, iż Wykonawca będzie zobligowany do dochowania zaoferowanego casu reakcji, lecz dla obliczenia punktów w kryterium III zostanie przyjęte 24 godziny licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia.

Nr zamówienia: 5/pn/2017

» W przypadku niepodania przez Wykonawcę oferowanego czasu reakcji lub podania go w sposób niejednoznaczny, przyjmuje się, iż Wykonawca zaoferował 24 godziny licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia, a Wykonawca wyraża na niniejsze zgodę.

#### **IV. Klasa energetyczna urządzeń - waga 10%**

##### **IV.A. Centrala nawiewno-wywiewna (CNW1):**

Klasa energetyczna A - 0,00 pkt  
Klasa energetyczna A+ - 12,00 pkt  
Klasa energetyczna A++ - 25,00 pkt

##### **IV.B. Agregat skraplający (KZ3) chłodnicy centrali CNW1:**

Klasa energetyczna A - 0,00 pkt  
Klasa energetyczna A+ - 12,00 pkt  
Klasa energetyczna A++ - 25,00 pkt

##### **IV.C. Jednostka zewnętrzna (KZ1) klimatyzacji VRF (dotyczy klasy energetycznej przy chłodzeniu):**

Klasa energetyczna A - 0,00 pkt  
Klasa energetyczna A+ - 12,00 pkt  
Klasa energetyczna A++ - 25,00 pkt

##### **IV.D. Jednostka zewnętrzna (KZ2) klimatyzacji SPLIT (dotyczy klasy energetycznej przy chłodzeniu):**

Klasa energetyczna A - 0,00 pkt  
Klasa energetyczna A+ - 12,00 pkt  
Klasa energetyczna A++ - 25,00 pkt

»Wykonawca w formularzu opis przedmiotu zamówienia winien podać klasę energetyczną oferowanych urządzeń, tj. centrali nawiewno-wywiewnej (CNW1), agregatu skraplającego (KZ3) chłodnicy centrali CNW1, jednostki zewnętrznej (KZ1) klimatyzacji VRF (dotyczy klasy energetycznej przy chłodzeniu) oraz jednostki zewnętrznej (KZ2) klimatyzacji SPLIT (dotyczy klasy energetycznej przy chłodzeniu).

Niewskazanie klasy energetycznej bądź niejednoznaczne wskazanie klasy energetycznej dla danego urządzenia spowoduje, iż oferta w danym podkryterium otrzyma 0,00 pkt.

»Maksymalnie w kryterium IV oferta może otrzymać 100,00 pkt (suma punktów uzyskanych w podkryteriach IV.A.-IV.D.).

»Jeżeli każda z ofert uzyska w kryterium IV łącznie taką samą liczbę (sumę) punktów, przyjmuje się, iż każda z nich jako najkorzystniejsza otrzymuje 100,00 pkt.

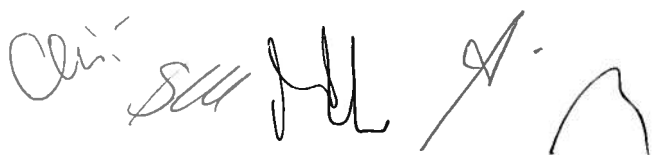
»Jeżeli żadna z ofert po zsumowaniu punktów uzyskanych w poszczególnych podkryteriach nie uzyska łącznie 100,00 pkt, przyjmuje się, iż oferta z najwyższą liczbą (sumą) uzyskanych punktów otrzyma 100,00 pkt, zaś pozostałe oferty z niższą punktacją zostaną przeliczone proporcjonalnie.

»Liczba punktów otrzymana przez ofertę w kryterium IV zostanie przeliczona przez wagę kryterium, tj. 10%.

---

»Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy uwzględnieniu zasady wyrażonej w pkt XII pkt 5 SIWZ.

»Ocena końcowa oferty będzie sumą ilości punktów uzyskanych w kryterium od I do IV przy zastosowaniu opisanych w każdym kryterium wzorów matematycznych, czy zasad przyznawania punktów.



**XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy nie podlegającemu wykluczeniu, którego oferta jest ważna, nie podlega odrzuceniu, tj. odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, spełnia wymagania Zamawiającego określone w SIWZ i uznana została za najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ. Zamawiający informuje o wyborze oferty zgodnie z art. 92 pzp.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z wybranym Wykonawcą, z zastrzeżeniem art. 183 pzp, w terminie określonym w art. 94 ust.1 pkt 2 pzp.  
*Formę przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej określa pkt VII pkt 2 SIWZ przy uwzględnieniu przepisów przejściowych ustawy z dnia 22.06.2016 r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (DZ.U.2016.1020).*
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust.1 pzp, jeżeli:
  - a) w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę lub
  - b) w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 pzp upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 pzp lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
4. Dokładny termin i miejsce zawarcia umowy zostaną podane Wykonawcy w piśmie informującym o wyborze oferty lub w piśmie odrębnym. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na podpisanie umowy drogą korespondencyjną, ze wskazaniem na konkretną datę zawarcia umowy. Najpóźniej w dniu wyznaczonym jako dzień zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 pzp.

**XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 pzp Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”. Wysokość zabezpieczenia wynosi 10% ceny oferty.
2. Zabezpieczenie może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany poniżej, z odpowiednim wyprzedzeniem, tak, aby pieniądze znalazły się na rachunku Zamawiającego najpóźniej w dniu wyznaczonym jako dzień zawarcia umowy: BGK o/Katowice Nr 97 11301091 0003 9003 7420 0002.

Na potrzeby przelewów międzynarodowych podaje się: SWIFT, tj.: „GOSKPLPW” oraz adres banku: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Katowicach, ul. Podchorążych 1, 40-043 Katowice.

Nr zamówienia: 5/pn/2017

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form wskazanych w pkt 2 lit.b–e, Wykonawca obowiązany jest złożyć stosowny dokument w kasie Śląskiego OW NFZ w Katowicach, ul. Kossutha 13, IV piętro, pokój nr 410, najpóźniej w dniu wyznaczonym jako dzień zawarcia umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 pzp. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. O zamiarze dokonania zmiany formy zabezpieczenia Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem. Zmiana formy zabezpieczenia zostanie wprowadzona stosownym aneksem do umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie dokumentu nie może warunkować wypłacenia kwot zabezpieczenia Zamawiającemu od badania zasadności żądania wypłaty przez wystawcę dokumentu. Zabezpieczenie winno mieć charakter bezwarunkowy i nieodwoalny.
7. W okresach przysługujących Zamawiającemu na zwrot zabezpieczenia, Zamawiający nie może zostać pozbawiony możliwości wystąpienia z roszczeniem z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zdarzenie uzasadniające roszczenie wystąpiło w okresie ważności zabezpieczenia (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie dokumentu - w okresie ważności dokumentu).
8. Projekt treści dokumentu winien zostać skonsultowany z Zamawiającym po wyborze oferty, a przed zawarciem umowy.
9. Zasady związane z zabezpieczeniem, w tym terminy zwrotu zabezpieczenia, określa wzór umowy oraz art. 151 ust.1 pzp.

#### **XVI. Istotne postanowienia umowy - wzór umowy**

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zawiera wzór umowy załączony do SIWZ. Wzór umowy reguluje przyszłe zobowiązania Wykonawcy związane z realizacją zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie (art. 23 pzp) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w Dziale VI pzp.
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
  - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
8. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 pzp. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności. Na czynności, o których mowa w art. 181 ust. 2 pzp, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 pzp.
9. Terminy wnoszenia odwołania określa art. 182 pzp.
10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
11. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. W terminie 21 dni od dnia wydania orzeczenia skargę może wnieść także Prezes Urzędu Zamówień Publicznych. Prezes Urzędu może także przystąpić do toczącego się postępowania. Do czynności podejmowanych przez Prezesa Urzędu stosuje się odpowiednio przepisy o prokuratorze ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o prokuratorze.
13. Szczegółowe zasady związane ze środkami ochrony prawnej regulują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

**UWAGA! W przypadku otrzymania niniejszej SIWZ niekompletnej lub nieczytelnej należy fakt ten natychmiast zgłosić Zamawiającemu.**



**OFERTA**

Narodowy Fundusz Zdrowia  
Śląski Oddział Wojewódzki  
ul. Kossutha 13  
40-844 Katowice

**Dane Wykonawcy:**

Nazwa/Firma:

.....

Adres:

.....

.....

Numer KRS: ..... /jeżeli dotyczy/

CEIDG: ...../jeżeli dotyczy/

Numer REGON: ..... /jeżeli dotyczy/

Numer NIP: .....

adres e-mail: ..... (jeżeli jest)

strona www: ..... (jeżeli jest), telefon: ..... fax: .....

Nr rachunku bankowego Wykonawcy, na który Zamawiający będzie mógł zwrócić wadium:

.....

*/dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu/*

1. W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym mającym za przedmiot robotę budowlaną polegającą na wykonaniu instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3 Maja 29 – oferujemy wykonanie dla Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ całego zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę ryczałtową oferty:

2.

cena netto ..... zł + wartość 23% podatku VAT =

..... zł brutto (cena brutto).

**UWAGA!**

**Wykonawca nie dolicza do ceny netto oferty podatku VAT, jeżeli obowiązek podatkowy spoczywa na Zamawiającym – patrz pkt XII pkt 3 SIWZ oraz wzór informacji, o której mowa w art. 91 ust. 3a pzp. W takiej sytuacji ceną oferowaną przez Wykonawcę będzie cena wskazana jako netto, czyli bez podatku od towarów i usług.**

3. **Oświadczamy, iż zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do ..... dni \* licząc od dnia rozpoczęcia robót, przy zachowaniu pozostałych terminów oraz zasad określonych w SIWZ, w tym we wzorze umowy. /Przez dni należy tu rozumieć dni kalendarzowe./**

**\*należy wskazać oferowany termin wykonania zamówienia nie dłuższy niż 60 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót i nie krótszy niż 21 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót.**

**W przypadku niepodania przez Wykonawcę oferowanego terminu wykonania zamówienia lub podania go w sposób niejednoznaczny, przyjmuje się, iż Wykonawca zaoferował termin 60 dni licząc od dnia rozpoczęcia robót, a Wykonawca wyraża na niniejsze zgodę.**

4. **Oświadczamy, iż zobowiązujemy się udzielić gwarancji oraz rękojmi za wady przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych we wzorze umowy. Okres gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru robót budowlanych, kończy zaś wraz z upływem 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego.**

**W ramach udzielonej gwarancji na przedmiot zamówienia, w całym okresie trwania gwarancji, Wykonawca zobowiązany będzie do bezpłatnego serwisowania systemu klimatyzacji oraz systemu wentylacji, na warunkach określonych we wzorze umowy.**

5. **Oświadczamy, iż oferujemy w ramach warunków gwarancji czas reakcji na zgłoszenie przez Zamawiającego nieprawidłowości w działaniu zainstalowanej klimatyzacji lub wentylacji, w tym urządzeń i instalacji (czas fizycznego przystąpienia do usunięcia nieprawidłowości) - w ciągu ..... godzin\*\* licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia od Zamawiającego.**

*/Zgłoszenie nastąpi telefonicznie pod numer telefonu wskazany przez Wykonawcę lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę/*

**\*\*należy wskazać oferowany czas reakcji nie dłuższy niż 24 godziny licząc od chwili otrzymania zgłoszenia i nie krótszy niż 2 godziny licząc od chwili otrzymania zgłoszenia.**

**W przypadku niepodania przez Wykonawcę oferowanego czasu reakcji lub podania go w sposób niejednoznaczny, przyjmuje się, iż Wykonawca zaoferował 24 godziny licząc od chwili otrzymania zgłoszenia, a Wykonawca wyraża na niniejsze zgodę.**

**Przez 1 godzinę rozumie się 60 minut.**

6. **Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone we wzorze umowy.**
7. **Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni. Bieg związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**
8. **Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz że zdobyliśmy informacje niezbędne do przygotowania i złożenia niniejszej oferty. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w SIWZ oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa.**
9. **Oświadczamy, że załączony do SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.**

10. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć następującemu podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia\*:

Lp.	część zamówienia	firma podwykonawcy

- \* wypełnić w przypadku zamiaru wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawcy/ów wskazując część zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy oraz firmę podwykonawcy/ów. UWAGA! z podwykonawstwa wyłączone są roboty instalacyjne dotyczące klimatyzacji (patrz: pkt III pkt 8 ppkt 3 SIWZ)

11. Oświadczamy, że przy wykonywaniu zamówienia będziemy polegać / nie będziemy polegać\*\* na zasobach innego podmiotu/ów w zakresie dotyczącym zdolności zawodowej - posiadania wymaganego doświadczenia, tj. wykonania przynajmniej 1 (jednej) roboty budowlanej polegającej na wykonaniu systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku), na zasadzie podwykonawstwa.

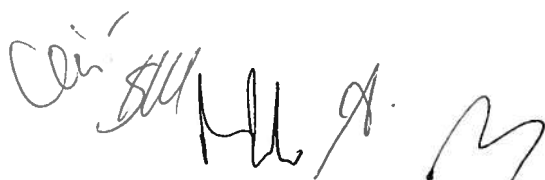
\*\* niepotrzebne skreślić. W przypadku polegania na zdolności zawodowej (doświadczeniu) innego podmiotu/ów Wykonawca udowodni, iż realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu/ów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tego podmiotu/ów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Z uwagi na wyłączenie z podwykonawstwa robót instalacyjnych dotyczących klimatyzacji, Wykonawca nie może polegać na zdolności zawodowej (doświadczeniu) innego podmiotu/ów w zakresie wykazania zrealizowania roboty budowlanej polegającej na wykonaniu systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku (por. pkt V pkt 2 lit.b SIWZ). W tym zakresie Wykonawca musi samodzielnie wykazać spełnianie warunku udziału w postępowaniu.

12. Oświadczamy, że przy wykonywaniu zamówienia będziemy polegać / nie będziemy polegać\*\*\* na zasobach innego podmiotu/ów w zakresie dotyczącym sytuacji finansowej.

\*\*\* niepotrzebne skreślić. W przypadku polegania na sytuacji finansowej innego podmiotu/ów Wykonawca udowodni, iż realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu/ów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tego podmiotu/ów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

13. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości odpowiadającej 10% ceny oferty. Zabezpieczenie wniesiemy najpóźniej w dniu wyznaczonym jako dzień zawarcia umowy.

*Cei*  


14. Oświadczamy, iż upoważnienie osób reprezentujących Wykonawcę w niniejszym postępowaniu (w tym podpisujących ofertę/formularze/oświadczenia), a wskazanych poniżej wynika z następującego dokumentu\*:

- 1) KRS
- 2) CEIDG
- 3) pełnomocnictwa załączonego do niniejszego formularza oferty udzielonego przez osoby odpowiednio umocowane.

\*zaznaczyć podpunkty dotyczące Wykonawcy

Osoba/osoby upoważnione (upełnomocnione) do reprezentacji Wykonawcy w niniejszym postępowaniu:

.....

.....  
/imię i nazwisko/ /podstawa upoważnienia do reprezentowania Wykonawcy/

15. Oświadczamy, iż należymy/nie należymy\*\* do grupy małych lub średnich przedsiębiorstw.

\*\* niepotrzebne skreślić

Definicję małego oraz średniego przedsiębiorcy zawiera ustawa z dnia 02.07.2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U.2015.584 j.t. ze zm.).

»Zgodnie z art. 105 cyt. ustawy, za małego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro.

»Zgodnie z art. 106 cyt. ustawy, za średniego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

16. Załącznikami do niniejszego formularza oferty są następujące wypełnione formularze/oświadczenia/dokumenty:

- 1) szczegółowy kosztorys ofertowy - pomocniczy (2 egz.)
- 2) informacja, o której mowa w art. 91 ust.3a pzp
- 3) oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp
- 4) formularz opis przedmiotu zamówienia
- 5) formularz opis równoważności – jeżeli dotyczy
- 6) pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli dotyczy
- 7) pełnomocnictwo osób reprezentujących Wykonawcę (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie/odpis notarialny) – jeżeli uprawnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentu rejestrowego (ewidencyjnego)
- 8) inne ..... - jeżeli dotyczy

**Uwaga!**

informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, formularz wykaz robót

*budowlanych wraz z dowodami składane są na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust.2 pzp (patrz: SIWZ)*

**Imię i nazwisko uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy:**

....., .....

**Data** .....

**podpis** .....

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Cenik' followed by a stylized signature.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia stanowi robota budowlana polegająca na wykonaniu instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3 Maja 29, zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ.

Budynek Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku wpisany jest do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem:

- 1) Prace budowlane.
- 2) Instalację wentylacji.
- 3) Instalację klimatyzacji.
- 4) Instalację elektryczną.

II. Na opis przedmiotu zamówienia składa się:

- 1) niniejszy formularz opis przedmiotu zamówienia,
- 2) dokumentacja projektowa:
  - A. Projekt budowlano-wykonawczy autorstwa Archicon S.C. Jerzak Szaraniec, zwany także „projektem budowlanym”, w tym:
    - a) Projekt techniczny Prace budowlane,
    - b) Projekt techniczny Instalacja wentylacji i klimatyzacji,
    - c) Projekt techniczny Instalacja elektryczna,
    - d) Rewizja 01 do ww. projektu budowlano-wykonawczego.
  - B. Przedmiary robót.
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (w skrócie: STWiORB):
  - a) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja wentylacji,
  - b) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja klimatyzacji,
  - c) STE-1 Instalacja elektryczna.
- 4) pozwolenie nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 5) decyzja Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r. – zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmującego wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku zlokalizowanym w Rybniku przy ul. 3 Maja 29 na działce nr 4459/226, 4504/226.

**Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z ww. dokumentami składającymi się na opis przedmiotu zamówienia oraz akceptuje je.**

### **UWAGA!**

»Wykonawca składając ofertę, poza niniejszym formularzem opis przedmiotu zamówienia, nie jest zobligowany załączać do oferty pozostałych dokumentów wymienionych powyżej w pkt II ppkt 2-5.



»W przypadku różnic merytorycznych pomiędzy treścią dokumentacji projektowej bądź Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych a treścią pozostałej części SIWZ, przesadzają zapisy pozostałej części SIWZ.

» Wykonawca jako treść oferty winien podać poniżej nazwę producenta oferowanego systemu wentylacji oraz oferowanego systemu klimatyzacji, a także nazwę, w tym model oferowanego systemu odpowiednio wentylacji oraz klimatyzacji:

<p><b>OFEROWANY SYSTEM WENTYLACJI:</b></p> <p>Nazwę producenta oferowanego systemu wentylacji:</p> <p>.....</p> <p>Nazwa, w tym model oferowanego systemu wentylacji:</p> <p>.....</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p><b>OFEROWANY SYSTEM KLIMATYZACJI:</b></p> <p>Nazwa producenta oferowanego systemu klimatyzacji:</p> <p>.....</p> <p>Nazwa, w tym model oferowanego systemu klimatyzacji:</p> <p>.....</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

III. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w SIWZ, w tym zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy, w sposób odpowiadający zasadom wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, z zachowaniem obowiązujących norm odnoszących się do przedmiotu zamówienia.

IV. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się wykonać zamówienie na warunkach i zgodnie z wzorem umowy.

V. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, iż wszystkie materiały (w tym urządzenia, instalacje) oraz inne elementy użyte do wykonania przedmiotu zamówienia będą fabrycznie nowe, nieużywane i w pełni wartościowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w roku 2016. Materiały oraz inne elementy użyte do wykonania przedmiotu zamówienia, a także narzędzia, sprzęt użyty do wykonania umowy, będą spełniały wymogi i normy określone w obowiązujących przepisach, odpowiadały, tam gdzie jest to wymagane, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadały wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczeń, deklaracje zgodności, atesty etc.

VI. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca lub podwykonawca (w zależności od tego, czy dana osoba zatrudniona jest przez Wykonawcę, czy podwykonawcę) przedłoży Zamawiającemu (jednej z osób wskazanych w §5 ust.3 umowy) oświadczenie, iż osoby wykonujące w ramach niniejszego zamówienia (umowy) czynności, co do których przedmiotowa SIWZ (umowa) wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy w całym okresie realizacji umowy. Oświadczenie winno zawierać również wykaz osób (imię i nazwisko) zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez te osoby czynności.

Przez czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy, rozumie się wszystkie czynności fizyczne (prace budowlane, prace instalacyjne w zakresie wentylacji, prace instalacyjne w zakresie klimatyzacji, prace elektryczne) opisane w dokumentacji projektowej, w tym w przedmiarach robót oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wykonywane bezpośrednio przez pracowników fizycznych uczestniczących po stronie Wykonawcy lub podwykonawcy w procesie wykonywania robót budowlanych (usług) objętych przedmiotem zamówienia, z wyłączeniem dostaw.

Niniejszy obowiązek nie dotyczy zatem czynności wykonywanych przez kierownika budowy, kierownika robót bądź innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, a także nie obejmuje przypadków osobistego świadczenia przez przedsiębiorcę prowadzącego 1-osobową działalność gospodarczą.

VII. Poniżej Wykonawca podaje klasę energetyczną oferowanych urządzeń:\*

\*należy wskazać klasę energetyczną każdego z niżej wymienionych urządzeń (ppkt 1 – ppkt 4) poprzez wybranie jednej z trzech możliwości, tj. poprzez zaznaczenie jednego okienka.

Niewskazanie klasy energetycznej bądź niejednoznaczne wskazanie klasy energetycznej dla danego urządzenia spowoduje, iż oferta w danym podkryterium (w IV kryterium oceny ofert) otrzyma 0,00 pkt.

1) Centrala nawiewno-wywiewna (CNW1):

- Klasa energetyczna A   
Klasa energetyczna A+   
Klasa energetyczna A++

2) Agregat skraplający (KZ3) chłodnicy centrali CNW1:

- Klasa energetyczna A   
Klasa energetyczna A+   
Klasa energetyczna A++

3) Jednostka zewnętrzna (KZ1) klimatyzacji VRF (dotyczy klasy energetycznej przy chłodzeniu):

- Klasa energetyczna A   
Klasa energetyczna A+   
Klasa energetyczna A++



4) Jednostka zewnętrzna (KZ2) klimatyzacji SPLIT (dotyczy klasy energetycznej przy chłodzeniu):

- Klasa energetyczna A
- Klasa energetyczna A+
- Klasa energetyczna A++

Imię i nazwisko upoważnionego przedstawiciela/li Wykonawcy:

.....

Data ..... podpis/y .....

02.07.2017  
S.M. G. A.

**OPIS RÓWNOWAŻNOŚCI**

**Część A. Przedmiot równoważny. Patrz pkt III pkt 3 SIWZ.**

1) Nazwa oferowanego przedmiotu równoważnego:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2) Nazwa producenta oferowanego przedmiotu równoważnego:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3) Opis oferowanego przedmiotu równoważnego:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Część B. Rozwiązania równoważne. Patrz pkt III pkt 3 SIWZ**

1) Nazwa normy/norm - rozwiązania równoważnego do normy/norm:

.....  
.....  
.....

*Olis!*  
*[Signature]*

2) Opis oferowanego rozwiązania równoważnego:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Uwaga: Formularz opis równoważności należy wypełnić i podpisać w przypadku oferowania przedmiotu równoważnego/rozwiązań równoważnych. Niewypełnienie bądź niezłączenie do oferty formularza opis równoważności oznacza, iż Wykonawca oferuje produkty/materiały bądź normy (rozwiązania) zgodne ze wskazanymi w SIWZ.

**Imię i nazwisko uprawnionego przedstawiciela/li Wykonawcy:**

.....

**Data** .....

**podpis/y** .....

Clai: 

<b>WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH</b>
--------------------------------

**UWAGA!**

Wypełniając niniejszy formularz należy uwzględnić zasady opisane w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.b SIWZ.

- 1) Przynajmniej 1 (jedna) robota budowlana (zakończona) polegająca na wykonaniu systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku:

Lp.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość roboty budowlanej w złotych brutto	Data wykonania - należy podać datę, tj. dzień, miesiąc i rok wykonania (zakończenia) roboty budowlanej	Miejsce wykonania roboty budowlanej – adres wykonania zamówienia
1	wykonanie systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku			
.....				

**UWAGA!** Wykonanie każdej wykazanej roboty budowlanej musi zostać poświadczony dowodami w zakresie wymaganym w SIWZ, tj. że wykazana robota budowlana została wykonana należycie, w szczególności, że została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.



2) Przynajmniej 1 (jedna) robota budowlana (zakończona) polegająca na wykonaniu systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku:


Lp.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość roboty budowlanej w złotych brutto	Data wykonania - należy podać datę, tj. dzień, miesiąc i rok wykonania (zakończenia) roboty budowlanej	Miejsce wykonania roboty budowlanej – adres wykonania zamówienia
1	wykonanie systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku			
.....				

**UWAGA!** Wykonanie każdej wykazanej roboty budowlanej musi zostać poświadczony dowodami w zakresie wymaganym w SIWZ, tj. że wykazana robota budowlana została wykonana należycie, w szczególności, że została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

Imię i nazwisko uprawnionego przedstawiciela/li Wykonawcy:

Data .....

podpis/y .....

Cei: 

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy:

Narodowym Funduszem Zdrowia – Śląskim Oddziałem Wojewódzkim NFZ,

w imieniu którego działa:

..... – ..... Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia z siedzibą w Katowicach przy ul. Kossutha 13, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w ....., adres: ....., wpisanym do ....., pod numerem .....; NIP: ....., REGON: ....., wysokość kapitału zakładowego: ..... zł /jeżeli dotyczy/,

w imieniu którego działa:

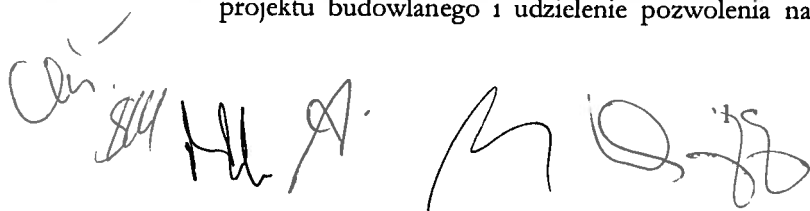
..... – ....., zwanym dalej „Wykonawcą”,

o treści następującej :

## §1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca **przyjmuje do zrealizowania robotę budowlaną** polegającą na wykonaniu instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3 Maja 29.
2. Strony zgodnie stwierdzają, iż NFZ jest właścicielem obiektu przy ul. 3-go Maja 29 w Rybniku i Zamawiający ma prawo do wykonywania w nim robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w zamówieniu nr 5/pn/2017, w sposób odpowiadający zasadom wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, z zachowaniem obowiązujących norm odnoszących się do przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, iż całość robót budowlanych zostanie wykonana zgodnie z zakresem i wymogami:
  - 1) opisu przedmiotu umowy - załącznik nr 1 do umowy [sporządzony w oparciu o formularz opis przedmiotu zamówienia],
  - 2) dokumentacji projektowej:
    - A. Projekt budowlano-wykonawczy autorstwa Archicon S.C. Jerzak Szaraniec, zwany także „projektem budowlanym”, w tym:
      - a) Projekt techniczny Prace budowlane,
      - b) Projekt techniczny Instalacja wentylacji i klimatyzacji,
      - c) Projekt techniczny Instalacja elektryczna,
      - d) Rewizja 01 (dot. instalacji wentylacji) do ww. projektu budowlano-wykonawczego.
    - B. Przedmiary robót.
  - 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (w skrócie: STWiORB):
    - a) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja wentylacji,
    - b) ST-O Wymagania ogólne, ST-1 Instalacja klimatyzacji,
    - c) STE-1 Instalacja elektryczna.
  - 4) pozwolenie nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
  - 5) decyzja Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r. – zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmującego wykonanie instalacji



wentylacji i klimatyzacji w budynku zlokalizowanym w Rybniku przy ul. 3 Maja 29 na działce nr 4459/226, 4504/226.

oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w zamówieniu nr 5/pn/2017.

5. W przypadku wątpliwości, dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
  - a) umowa,
  - b) dokumenty wymienione w ust.4 pkt 4 i pkt 5,
  - c) dokumentacja projektowa,
  - d) STWiORB.
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) wynagrodzenie umowne, w tym koszty przygotowania, wykonania i odbioru robót budowlanych będących przedmiotem umowy, zostało określone w oparciu o pełną i wyczerpującą wiedzę, jaką przy zachowaniu należytej staranności na temat przedmiotu umowy Wykonawca mógł uzyskać z dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego;
  - 2) wszystkie odpady związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym gruz, drewno, tworzywa, metale oraz pozostałe odpady, zostaną usunięte lub poddane utylizacji przez Wykonawcę na jego koszt, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
7. W związku z faktem, iż wynagrodzenie niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, szczegółowy kosztorys stanowiący załącznik nr 2 do umowy ma w tym zakresie charakter pomocniczy.

## §2

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza wykonać niniejszą umowę bez udziału/z udziałem podwykonawcy/ów w zakresie wskazanym w ofercie Wykonawcy złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017, tj. Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/om: \*
  - robotę budowlaną polegającą na ...../
  - dostawę polegającą na ...../
  - usługę polegającą na .....,

którą wykona: ..... /firma/nazwa podwykonawcy/.

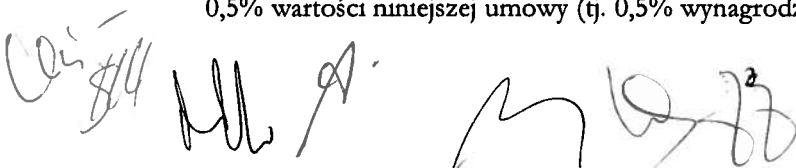
Pozostałe/Wszystkie\* roboty budowlane, dostawy oraz usługi stanowiące przedmiot zamówienia Wykonawca wykona samodzielnie, bez korzystania z podwykonawców.

\* *zapytany zostanie wypełnione stosownie do oferty Wykonawcy złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017.*

2. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z podwykonawcą, w zakresie części zamówienia określonej w ust.1, umowę w formie pisemnej. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której **przedmiotem są roboty budowlane**, zobowiązuje się, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu **projektu umowy o podwykonawstwo** (a także projektu jej zmiany) wraz z zestawieniem ilości robót oraz ich wyceną nawiązującą do cen ujętych w załączniku nr 2 do umowy (szczegółowy kosztorys pomocniczy), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, uprawniony jest do zgłoszenia w **formie pisemnej zastrzeżeń** do projektu tejże umowy, jeżeli:
  - a) nie spełnia ona następujących wymagań:

*Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.*

- 1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - 2) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w niniejszej umowie oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
  - 3) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - 4) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do niezwłocznego przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
  - 5) nie zapewnia udziału Zamawiającego w odbiorach robót budowlanych realizowanych przez podwykonawców lub odpowiednio dalszych podwykonawców, zgodnie z §3 ust.11 niniejszej umowy;
  - 6) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
    - uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
    - uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.;
    - stanowiących, iż termin realizacji robót budowlanych w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż przewidywany dla wykonania tych robót w niniejszej umowie;
    - stanowiących sposób rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiający rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy.
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.13.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię zawartej umowy o podwykonawstwo** (a także jej zmiany), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  7. Zamawiający w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust.6, uprawniony jest do zgłoszenia w **formie pisemnej sprzeciwu** do umowy, w przypadkach, o których mowa w ust.4 lit. a) lub lit. b).
  8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi**, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 10.
  10. Obowiązek, o którym mowa w ust.9, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy (tj. 0,5% wynagrodzenia całkowitego umowy określonego w §7 ust.1





- umowy - ceny oferty), a także umów o podwykonawstwo, których przedmiot jest inny niż polegający na dostawie systemu (urządzeń) klimatyzacji i wentylacji. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych brutto.
11. W przypadku, o którym mowa w ust.9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.13, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  12. Postanowienia ust.1 - ust.11 stosuje się odpowiednio do zmian projektu umowy lub umowy o podwykonawstwo.
  13. **Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.**
  14. Wykonanie części przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania bądź zaniechania, w tym uchybienia i zaniedbania podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) jak za własne działania bądź zaniechania. Wykonawca w szczególności ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego.
  15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
  16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia (np. z terenu budowy) podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 10.
  17. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
  18. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie Wykonawcy złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017 i nie wyłączonym z zakresu podwykonawstwa w warunkach postępowania o udzielenie zamówienia (5/pn/2017).
  19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (warunku dot. sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej – posiadanie wymaganego doświadczenia), Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (5/pn/2017).
  20. Zmiana podwykonawcy, rezygnacja z podwykonawcy, odsunięcie podwykonawcy bądź wprowadzenie podwykonawstwa w zakresie nieprzewidzianym w ofercie i nie wyłączonym z zakresu

Celis - 8/11/14  
4 79

podwykonawstwa w warunkach postępowania o udzielenie zamówienia (5/pn/2017), winno nastąpić w drodze pisemnego aneksu do umowy.

21. W związku z tym, iż robota budowlana objęta przedmiotem umowy będzie wykonywana w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie roboty budowlanej. Wykonawca zobowiązuje się zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację roboty budowlanej (jeżeli dotyczy).
22. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
23. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie.
24. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, stosuje się zasady określone w niniejszym paragrafie.
25. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
26. Do zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami odpowiednie zastosowanie znajdują postanowienia niniejszej umowy.
27. Powierzenie wykonania części zamówienia (umowy) podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.

### § 3

#### **Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy w terminie do ..... dni licząc od dnia rozpoczęcia robót\*.

*\*tu zostanie wpisana liczba dni zgodnie z zaofferowaną w ofercie Wykonawcy złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017*

2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 19.00; w innym wymiarze czasowym prowadzenie robót będzie możliwe tylko na wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego, z wpisem do dziennika budowy.

W godzinach pracy Śląskiego OW NFZ (od 8.00 do 16.00) zalecane jest wyeliminowanie lub istotne ograniczenie prac realizowanych przy pomocy elektronarzędzi, utrudniających pracę i obsługę petentów Śląskiego OW NFZ (nadmierny hałas i zapylenie).

3. **Rozpoczęcie robót** nastąpi w dniu wskazanym przez Zamawiającego, po dopełnieniu formalności wymaganych obowiązującym prawem, a wynikających z pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. oraz decyzji Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r.
4. Pisemną informację o dniu rozpoczęcia robót Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy co najmniej na 7 dni przed wskazanym dniem rozpoczęcia robót. W tym czasie Zamawiający

Coi-  
[Handwritten signatures and initials]

zobowiązuje się przekazać Wykonawcy front robót, co winno zostać stwierdzone **protokołem przekazania frontu robót**

5. Wykonawca zobowiązuje się realizować roboty budowlane w kolejności ustalonej na bieżąco oraz z odpowiednim wyprzedzeniem z jednym z pracowników Zamawiającego wskazanym w §5 ust.3 umowy.
6. Wykonanie robót budowlanych zostanie potwierdzone przez Strony **protokołem odbioru robót budowlanych**. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru robót w ciągu 5 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę, przy uwzględnieniu postanowień ust.7. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru robót nie później niż 1 dzień roboczy przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1. **Protokół odbioru robót budowlanych** winien wskazywać numery seryjne zainstalowanych urządzeń wraz z cenami jednostkowymi central klimatyzacyjnych i wentylacyjnych.
7. Z uwagi na udział w odbiorze robót przedstawiciela Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, Zamawiający zastrzega, iż z przyczyn niezależnych od Zamawiającego termin dokonania odbioru robót wskazany w ust.6 może ulec wydłużeniu.
8. Przed dokonaniem protokolarnego odbioru robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić **testy funkcjonalności** systemu klimatyzacji i wentylacji w obecności osób, o których mowa w §5 ust.3 umowy. **Wyniki testów** winny zostać załączone do **protokołu odbioru robót budowlanych** jako jego integralna część.
9. W terminie **do 7 dni** licząc od dnia podpisania **protokołu odbioru robót budowlanych** Wykonawca zobowiązany będzie:
  - a) **przeszkolić** wytypowanych pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi zainstalowanych systemów, tj. systemu wentylacji i systemu klimatyzacji;
  - b) opracować i dostarczyć Zamawiającemu **dokumentację powykonawczą**, jeżeli okoliczności będą wymagały jej sporządzenia (wystąpią zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej).W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację powykonawczą w formie pisemnej (2 egzemplarze) oraz na nośniku CD lub DVD umożliwiającym odczyt w formatach „.ath” (dot. kosztorysów), „.dwg” (dotyczy rysunków, rzutów etc.) oraz „.pdf”.

Z chwilą odebrania przez Zamawiającego dokumentacji powykonawczej, na Zamawiającego przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie na wszystkich polach eksploatacji do wykonanej dokumentacji, a w szczególności:

  - a) prawo do korzystania i wykorzystywania dokumentacji powykonawczej w całości lub w części, w tym do korzystania z zawartych w niej rozwiązań projektowych;
  - b) prawo do modyfikacji dokumentacji powykonawczej;
  - c) prawo do udostępnienia dokumentacji powykonawczej w dowolnej formie osobom trzecim, w tym również do publicznego udostępnienia na przykład poprzez publikację na stronie internetowej, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
  - d) prawo do powielania dokumentacji powykonawczej w całości lub w części w dowolnej formie, technice oraz ilości egzemplarzy;
  - e) prawo do sporządzenia dowolnej ilości kopii dokumentacji powykonawczej lub jej części przy pomocy dowolnej techniki, w tym drukarskiej, reprograficznej lub cyfrowej.
10. Należyte wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy winno zostać potwierdzone przez Strony **protokołem końcowym**, który będzie stanowił podstawę do dokonania zwrotu części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z zasadami przyjętymi w niniejszej umowie. Podstawą dla podpisania **protokołu końcowego** będzie **protokół odbioru robót budowlanych** oraz brak zastrzeżeń ze strony Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. W protokole końcowym winna znaleźć się informacja o przeprowadzonym szkoleniu oraz o dostarczeniu dokumentacji powykonawczej (jeżeli taka winna zostać sporządzona).



**Protokół końcowy** winien zostać podpisany bez zbędnej zwłoki.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo udziału we wszystkich odbiorach robót budowlanych realizowanych na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo na roboty budowlane, przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz do zgłaszania uwag i zastrzeżeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, a także, w konsekwencji do wstrzymania odbioru takich robót. Wykonawca lub odpowiednio podwykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego skutecznie o planowanych terminach odbioru robót budowlanych realizowanych przez podwykonawców lub odpowiednio dalszych podwykonawców, z takim wyprzedzeniem, aby umożliwić Zamawiającemu faktyczny udział w odbiorach.

12. Do dokonywania odbiorów oraz do podpisywania protokołów, o których mowa w niniejszej umowie, ze strony Zamawiającego upoważnione są osoby wskazane w §5 ust.3 umowy; ze strony Wykonawcy zaś osoba lub osoby wskazane w §5 ust.4 umowy.

Poza odbiorami opisanymi w niniejszym paragrafie osoby wskazane w §5 ust.3 umowy upoważnione są do dokonywania w ramach niniejszej umowy również innych odbiorów, np. odbiorów robót zanikających, jeżeli takie wystąpią w toku realizacji przedmiotu umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną bądź obowiązującymi przepisami prawa.

13. Przez dni, o których mowa w niniejszym paragrafie, należy rozumieć dni kalendarzowe.

Przez dni robocze, o których mowa w niniejszym paragrafie, należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem przypadających na nie dni ustawowo wolnych od pracy.

14. **Najpóźniej w dniu zawarcia umowy** Wykonawca lub podwykonawca (w zależności od tego, czy dana osoba zatrudniona jest przez Wykonawcę, czy podwykonawcę) przedłoży Zamawiającemu (jednej z osób wskazanych w §5 ust.3 umowy) **oświadczenie**, iż osoby wykonujące w ramach niniejszej umowy czynności, co do których umowa wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy w całym okresie realizacji umowy. Oświadczenie winno zawierać również wykaz osób (imię i nazwisko) zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez te osoby czynności.

Niezłożenie kompletnego oświadczenia we wskazanym wyżej terminie przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) uprawnia Zamawiającego do **rozwiązania umowy** oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w §12 ust.1 lit.a umowy, jeżeli Wykonawca (lub podwykonawca) pomimo wyznaczenia dodatkowego terminu, nie złożył wymaganego kompletnego oświadczenia.

Przez czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy, rozumie się wszystkie czynności fizyczne (prace budowlane, prace instalacyjne w zakresie wentylacji, prace instalacyjne w zakresie klimatyzacji, prace elektryczne) opisane w dokumentacji projektowej, w tym w przedmiarach robót oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wykonywane bezpośrednio przez pracowników fizycznych uczestniczących po stronie Wykonawcy lub podwykonawcy w procesie wykonywania robót budowlanych (usług) objętych przedmiotem umowy, z wyłączeniem dostaw.

Niniejszy obowiązek nie dotyczy zatem czynności wykonywanych przez kierownika budowy, kierownika robót bądź innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, a także nie obejmuje przypadków osobistego świadczenia przez przedsiębiorcę prowadzącego 1-osobową działalność gospodarczą.

15. Zamawiający zastrzega sobie następujące uprawnienia w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych, dokumentowanych za pomocą oświadczenia wymaganego na podstawie ust.14:

a) możliwość żądania zanonimizowanych umów o pracę;



- b) możliwość żądania zanonimizowanych dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) w postaci zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń;
- c) możliwość zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy (PIP) o przeprowadzenie kontroli w przypadku powzięcia wątpliwości co do sposobu zatrudnienia.

#### § 4

1. Umowa niniejsza będzie mogła ulec zmianie w zakresie terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia następujących **przeszkód** w jej realizacji:
  - a) w przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej w rozumieniu przyjętym w doktrynie i orzecznictwie (zdarzenie zewnętrzne, niemożność jego przewidzenia, niemożność zapobieżenia jego skutkom), takich jak w szczególności wojna, katastrofalne działania przyrody, zamieszki uliczne, jeżeli uniemożliwia to wykonywanie robót budowlanych.  
W takim przypadku, o okolicznościach, o których mowa powyżej oraz ich wpływie na wykonanie umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie oraz uzyskać pisemne stanowisko Zamawiającego co do kwalifikacji zdarzenia, na jakie powołuje się Wykonawca, jako siły wyższej oraz jej wpływu na wykonanie umowy.
  - b) w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego spowodowanych warunkami organizacyjnymi, finansowymi bądź innymi okolicznościami, przez które to inne okoliczności należy rozumieć sytuacje związane z koniecznością uzyskania dodatkowych decyzji, pozwoleń, uzgodnień etc., jeżeli uniemożliwia to wykonywanie robót budowlanych.
2. W sytuacji zaistnienia którejkolwiek z wyżej wskazanych okoliczności (ust. 1 lit.a lub lit.b), termin wykonania robót budowlanych zostanie zawieszony na okres niezbędny do usunięcia lub ustąpienia przeszkody w wykonywaniu robót. Od pierwszego dnia roboczego następującego po dniu usunięcia lub ustąpienia przeszkody bieg terminu realizacji robót budowlanych będzie kontynuowany.
3. Zawieszenie terminu realizacji robót budowlanych będzie wymagało pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego na **protokole zawieszenia** określającym w szczególności datę rozpoczęcia okresu zawieszenia, podpisanym przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
4. Po usunięciu lub ustąpieniu przeszkody, Strony niniejszej umowy sporządzą pisemny aneks do umowy wskazujący okres trwania zawieszenia realizacji robót budowlanych oraz określający termin pozostały do zakończenia realizacji umowy.
5. Wystąpienie przesłanek wskazanych w ust. 1 nie musi oznaczać zawieszenia terminu realizacji robót budowlanych jako całości; przeszkoda może zatem dotyczyć części realizowanych robót, co nie wyklucza prowadzenia robót budowlanych w pozostałym zakresie. Niezależnie od zakresu zawieszenia, zapisy ust. 1-4 znajdują odpowiednie zastosowanie.

#### §5

1. Nadzór inwestorski w imieniu Zamawiającego pełnić będzie inspektor nadzoru:  
....., tel. ....; nr uprawnień ....., przynależność do Izby .....
2. Nadzór autorski w związku z Projektem budowlanym pełnić będzie :  
....., tel. ....; nr uprawnień ....., przynależność do Izby .....
3. Do przeprowadzenia odbioru i podpisania protokołu odbioru robót budowlanych, o którym mowa w niniejszej umowie, Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru wskazanego w ust.1 oraz pracowników Zamawiającego: 1....., tel....., 2....., tel. ....,

Car...  

 8 70

3..... tel. .... . Dla skuteczności wystarczy działanie inspektora nadzoru oraz dwóch spośród wskazanych pracowników Zamawiającego.

Do podpisania innych niż wskazane w zd.1 protokołów, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający upoważnia pracowników Zamawiającego: 1....., tel....., 2....., tel. ...., 3..... tel. .... . Dla skuteczności wystarczy działanie dwóch spośród wskazanych pracowników Zamawiającego.

4. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za nadzór nad wykonaniem niniejszej umowy, w tym za bieżące kontrolowanie jej przebiegu oraz upoważnionymi do podpisania protokołów, o których mowa w niniejszej umowie, są: 1....., tel....., 2....., tel. .... Dla skuteczności wystarczy działanie jednej ze wskazanych osób.
5. Zmiana osób lub danych teled adresowych wskazanych w ust. 1- ust.4 dla swej skuteczności wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie umowy.
6. Wykonawca ustanowił na potrzeby niniejszej umowy kierownika budowy w osobie: .....,  
- nr uprawnień budowlanych: ..... z dnia .....,  
- zaświadczenie i nr wpisu na listę członków samorządu zawodowego: .....,  
- tel. kontaktowy: .....

Wykonawca w dniu dzisiejszym przedłożył Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane kierownika budowy oraz zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzające członkostwo w izbie z określonym terminem ważności oraz posiadanie aktualnego ubezpieczenia OC.

Kierownik budowy posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, tj. do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej.

Kierownik budowy spełnia wymogi pozwolenia nr 1998/2016 z dnia 30.08.2016 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz decyzji Prezydenta Miasta Rybnika nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r.

7. Ewentualna zmiana kierownika budowy wskazanego w ust. 6 będzie możliwa pod warunkiem posiadania przez nowego kierownika budowy tych samych uprawnień. Zmiana taka wymaga pisemnej akceptacji ze strony Zamawiającego.
8. Kierownik budowy zobowiązany jest dokonywać czynności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym prowadzić dziennik budowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot umowy wykona przy udziale osób posiadających wymagane uprawnienia w zakresie wykonania robót budowlanych, przy zachowaniu warunków wskazanych w umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19.01.2016 r. w sprawie sprawozdań dotyczących substancji zubożających warstwę ozonową lub fluorowanych gazów cieplarnianych (Dz.U. 2016, poz.88), rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.01.2016 r. w sprawie sprawdzania pod względem wycieków urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła oraz systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających substancje kontrolowane (Dz.U. 2016, poz.89).
10. W trakcie trwania umowy, a także po jej zakończeniu Wykonawca, jego pracownicy oraz inne osoby lub podmioty, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy, a także w okresie realizowania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji oraz danych dotyczących Zamawiającego, w tym technicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych, danych osobowych podstawowych, jak i wrażliwych, uzyskanych w trakcie realizacji umowy niezależnie od form przekazania tych informacji oraz ich źródła. Wykonawca odpowiada za dochowanie tajemnicy również przez osoby i podmioty, w tym także podwykonawców/dalszych podwykonawców, którymi



posługuje się wykonując obowiązki wynikające z niniejszej umowy. Odpowiedzialność za naruszenie powyższych nakazów spoczywa na Wykonawcy.

Ujawnienie którejkolwiek informacji stanowiącej tajemnicę uprawnia Zamawiającego do **rozwiązania umowy** i naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości wskazanej w §12 ust. 1 lit.a umowy. Osoby, o których mowa powyżej, zobowiązane są złożyć na ręce Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia – ....., tel. ...., we wcześniej uzgodnionym z nim terminie, oświadczenie o treści stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się w pomieszczeniach lub na terenie objętym robotami budowlanymi oraz zapewnić należyte warunki BHP i przeciwpożarowe. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren prowadzonych robót pracownikom organów nadzoru budowlanego oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną (finansową) za wszelkie szkody powstałe po stronie Zamawiającego, jego pracowników lub osób trzecich w związku z wykonywanym przedmiotem umowy.
3. Zamawiający przed rozpoczęciem przez Wykonawcę robót wskaże Wykonawcy pomieszczenie na potrzeby budowy.
4. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy.
5. Materiały rozbiórkowe, w tym urządzenia i instalacje demontowanej (dotychczasowej) klimatyzacji, a także nieczynnej wentylacji, Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia całkowitego umowy wywieźć i zutylizować, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu dokument/y potwierdzający dokonanie utylizacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, przy uwzględnieniu wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19.01.2016 r. w sprawie sprawozdań dotyczących substancji zubożających warstwę ozonową lub fluorowanych gazów cieplarnianych (Dz.U. 2016, poz.88), rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.01.2016 r. w sprawie sprawdzania pod względem wycieków urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła oraz systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających substancje kontrolowane (Dz.U. 2016, poz.89).
6. Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z mediów (energia elektryczna, woda i ścieki) w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
7. Zamiar rozpoczęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek robót związanych z wyłączeniem mediów zasilających budynek lub stanowiących ingerencję w sieć logiczną, wymaga bezwzględnie wcześniejszego uzgodnienia z jednym z pracowników Zamawiającego wskazanych w §5 ust. 3 umowy, tj. co najmniej na 2 dni robocze przed planowanym przez Wykonawcę rozpoczęciem takich robót.
8. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, iż wszystkie materiały (w tym urządzenia, instalacje) oraz inne elementy użyte do wykonania przedmiotu umowy będą fabrycznie nowe, nieużywane i w pełni wartościowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w roku 2016. Materiały oraz inne elementy użyte do wykonania przedmiotu umowy, a także narzędzia, sprzęt użyty do wykonania umowy, będą spełniały wymogi i normy określone w obowiązujących przepisach, odpowiadały, tam gdzie jest to wymagane, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadały wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczeń, deklaracje zgodności, atesty etc. W związku z tym, iż zgodnie z pkt 2) decyzji Prezydenta Miasta Rybnika Nr 898/6740/2016 z dnia 10.10.2016 r. Zamawiający (Inwestor) jest zobowiązany do posiadania dokumentów potwierdzających fakt, że wyroby budowlane (wbudowane w zakończony obiekt budowlany), szczególnie istotne dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego, posiadają dokumenty potwierdzające ich

 10

dopuszczenie do obrotu i powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie, Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie wymagane dokumenty najpóźniej w dniu podpisania **protokołu odbioru robót budowlanych**.

9. W godzinach pracy Śląskiego OW NFZ (od 8.00 do 16.00) zalecane jest wyeliminowanie lub istotne ograniczenie prac realizowanych przy pomocy elektronarzędzi, utrudniających pracę i obsługę petentów Śląskiego OW NFZ (nadmierny hałas i zapylenie).
10. Informuje się Wykonawcę na potrzeby realizacji niniejszej umowy, iż budynek przy ul. 3-go Maja 29 w Rybniku podlega ochronie fizycznej w dni robocze w godz. od 7.00 do 19.00, zaś monitoringowi elektronicznemu w godz. od 19.00 do 7.00 oraz w dni wolne od pracy (soboty oraz dni ustawowo wolne od pracy). Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić niniejsze w trakcie wykonywania umowy.
11. Najpóźniej w dniu podpisania **protokołu odbioru robót budowlanych** Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wszelkie dokumenty techniczno-ruchowe niezbędne do prawidłowego użytkowania urządzeń (lub instalacji), w tym wszelkie instrukcje użytkowe oraz instrukcje obsługi.

## § 7

### Wynagrodzenie ryczałtowe – wynagrodzenie całkowite umowy

1. Wynagrodzenie całkowite należne Wykonawcy z tytułu zrealizowania niniejszej umowy wynosi ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych brutto), w tym: ..... zł netto oraz 23% podatek VAT, z zastrzeżeniem postanowień §8 umowy.  
Niniejsze wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i odpowiada cenie oferty Wykonawcy złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017.

*/W przypadku, gdy obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie spoczywał na Zamawiającym ust.1 brzmi:*

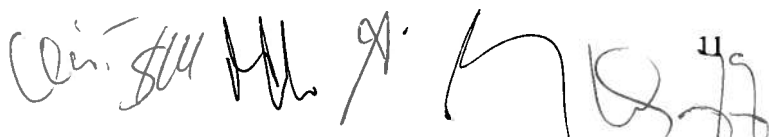
Wynagrodzenie całkowite należne Wykonawcy z tytułu zrealizowania niniejszej umowy wynosi ..... złotych (słownie: ..... złotych), bez podatku od towarów i usług, z zastrzeżeniem postanowień §8 umowy.

Niniejsze wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i odpowiada cenie oferty Wykonawcy złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017.

2. Wynagrodzenie całkowite umowy, o którym mowa w ust.1, zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w tym koszt urządzeń, instalacji, robocizny, materiałów, szkolenia, koszty związane z dopełnieniem wymaganych obowiązującym prawem formalności oraz wszelkie inne koszty, a także należne opłaty i podatki związane z realizacją umowy.

*/W przypadku, gdy obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie spoczywał na Zamawiającym w ust.2 zd. 1 in fine dopisuje się „za wyjątkiem podatku od towarów i usług (VAT)”./*

3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować całokształt prac wynikających z przedmiotu umowy za ww. kwotę uwzględniającą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Wykonawca realizując umowę, nie będzie mógł domagać się podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeśli w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie ryczałtowe umowy jest wynagrodzeniem niezmiennym.
4. Zabrania się Wykonawcy realizacji jakichkolwiek innych czynności oraz robót budowlanych nie objętych niniejszą umową bez odrębnej decyzji Zamawiającego. Każdorazowe odstępstwo od powyższej zasady pozostaje ryzykiem i kosztem po stronie Wykonawcy.
5. W przypadku ustawowego zwiększenia stawki podatku VAT w okresie realizacji niniejszej umowy, cena netto winna zostać odpowiednio obniżona przez Wykonawcę, tak, aby po uwzględnieniu





wyższej stawki podatku VAT wprowadzonej na skutek zmiany, w sumie wysokość wynagrodzenia całkowitego umowy nie przekroczyła ceny oferty złożonej przez Wykonawcę w zamówieniu nr 5/pn/2017.

W przypadku ustawowego zmniejszenia stawki podatku VAT w okresie realizacji umowy, do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na skutek zmniejszenia stawki.

Zmiana stawki podatku VAT wraz z jej konsekwencjami zostanie wprowadzona do umowy w formie pisemnej, w drodze aneksu do umowy, ze wskazaniem dnia wejścia w życie zmiany stawki podatku VAT.

6. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie całkowite umowy określone w §7 ust.1 umowy, nie narusza przepisów ustawy z dnia 22 lipca 2016 r. o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2016, poz. 1265).

## § 8

### Warunki i terminy płatności

1. Zapłata z tytułu realizacji niniejszej umowy nastąpi jednorazowo, w formie polecenia przelewu, w terminie do 21 dni licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, na podstawie podpisanego przez Strony *protokołu końcowego*.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia i dostarczenia faktury w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Za datę dokonania płatności wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wartość faktury wystawionej z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć wynagrodzenia całkowitego umowy określonego w §7 ust.1 umowy.
5. Na fakturze należy umieścić następujące dane nabywcy: Narodowy Fundusz Zdrowia z siedzibą w Warszawie ul. Grójecka 186, 02-390 Warszawa, NIP: 1070001057. Odbiorcą i płatnikiem faktury jest Śląski Oddział Wojewódzki NFZ z siedzibą w Katowicach, ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana, po otrzymaniu pisemnego wezwania do zapłaty.
7. Przeniesienie wierzycelności wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę na osobę trzecią, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
8. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura oraz:
  - a) odpowiedni protokół odbioru, w którym będą wyszczególnione elementy wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców,
  - b) sporządzone nie wcześniej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez podwykonawców,
  - c) oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub pełnym objęciu wystawionymi przez nich rachunkami (fakturami) zakresu robót/prac wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót/prac do wysokości objętej płatnością końcową.
9. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 8, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust.8, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.

Wzór umowy  
12

10. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.

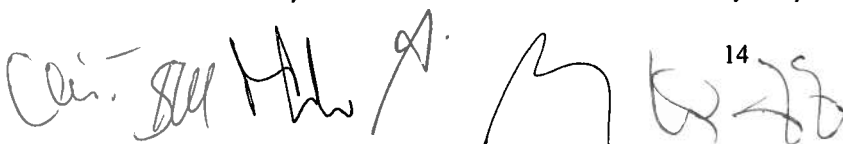
## § 9

### Płatności na rzecz podwykonawców

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części umowy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca odpowiedzialny jest za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, przy uwzględnieniu postanowień §2 ust.13 umowy.
2. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z **żądaniem zapłaty** należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
3. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyznaczając mu w tym celu termin nie krótszy niż 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania.
4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 3 uwag podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 2, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, dostaw, usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 3 uwag, o których mowa w ust. 7, wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
6. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w ust. 5, zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętą stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust.7 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust.7, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.

Coin:  13

9. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust.7 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust.7, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
10. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
11. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
12. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
13. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
14. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
15. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie danej części zamówienia, wynikającej z załącznika nr 2 do umowy (szczegółowy kosztorys pomocniczy). Domagając się zapłaty bezpośredniej podwykonawca lub dalszy podwykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu kosztorys szczegółowy z umowy o podwykonawstwo dla części zamówienia objętej zapłatą bezpośrednią. Zamawiający dokona porównania kwot za zakres rzeczowy objęty zapłatą bezpośrednią wynikających ze szczegółowego kosztorysu pomocniczego (załącznik nr 2 do umowy) oraz szczegółowego kosztorysu z umowy o podwykonawstwo.  
W przypadku różnic w cenach jednostkowych pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi w załączniku nr 2 do umowy (szczegółowy kosztorys pomocniczy), Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych w załączniku nr 2 do umowy.
16. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do **rozwiązania umowy** w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w §12 ust.1 lit.a umowy.
17. Przepisy art. 143a-143d ustawy Prawo zamówień publicznych nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

Ci... 

## § 10

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł, co stanowi 10 % wynagrodzenia całkowitego niniejszej umowy.  
Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: .....
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. O zamiarze dokonania zmiany formy zabezpieczenia Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem. Zmiana formy zabezpieczenia zostanie wprowadzona i potwierdzona stosownym aneksem do umowy.
3. Zwrot i rozliczenie zabezpieczenia dokonane zostaną zgodnie z art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiającemu przysługuje 30-dniowy termin na zwrot do 70% zabezpieczenia licząc od dnia podpisania **protokołu końcowego**. Pozostałą część zabezpieczenia (do 30%) Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W okresach przysługujących Zamawiającemu na zwrot zabezpieczenia (jego części), Zamawiający nie może zostać pozbawiony możliwości wystąpienia z roszczeniem z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zdarzenie uzasadniające roszczenie wystąpiło w okresie ważności zabezpieczenia.

**Gwarancja jakości i rękojmi za wady**

## § 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za przygotowanie i wykonanie całości robót będących przedmiotem umowy, w tym za dokumenty projektowe.
2. Wykonawca udziela **gwarancji oraz rękojmi za wady przedmiotu umowy**, w tym na instalacje oraz dostarczone urządzenia, a także na pozostałe elementy umowy, które można objąć rękojmią i gwarancją. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania **protokołu odbioru robót budowlanych**, kończy zaś wraz z upływem 36-miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi za wady licząc od dnia podpisania **protokołu końcowego**.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady (błędy) w opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji powykonawczej. Konsekwencje wad (błędów), w tym również finansowe, nie mogą obciążać Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, na własny koszt zarówno wad w dokumentacji, jak i wszelkich konsekwencji tych wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania **protokołu odbioru robót budowlanych** wszelkie dokumenty gwarancyjne dotyczące przedmiotu umowy. Warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych nie mogą być sprzeczne z warunkami gwarancji wynikającymi z umowy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, Strony związane będą postanowieniami umowy. Warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych mogą być korzystniejsze od określonych w umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia w ramach udzielonej gwarancji wad fizycznych (naprawa) lub do bezpłatnego dostarczenia rzeczy wolnych od wad (wymiana), jeżeli wady ujawnią się w okresie udzielonej gwarancji.
6. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany na rzecz wolną od wad w przypadku stwierdzenia braku obiektywnej możliwości naprawy, bądź w przypadku, gdy naprawa byłaby nieopłacalna ekonomicznie.



15

7. Wykonawca zapewnia następujące warunki gwarancji:
- czas reakcji** na zgłoszenie przez Zamawiającego nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji lub wentylacji, w tym urządzeń i instalacji (czas fizycznego przystąpienia do usunięcia nieprawidłowości) - **w ciągu** ..... **godzin\*** licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia od Zamawiającego.  
*\*tu zostanie podany czas reakcji zgodnie z zaoferowanym przez Wykonawcę w ofercie złożonej w zamówieniu nr 5/pn/2017*  
Zgłoszenie nastąpi telefonicznie pod numer telefonu wskazany przez Wykonawcę .....  
lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę:  
.....  
O każdej zmianie numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie.  
Wykonawca zapewnia dostępność zgłaszania nieprawidłowości lub innych problemów dotyczących przedmiotu umowy w godzinach od 7.00 do 17.00, od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Do biegu czasu reakcji nie wlicza się sobót, dni ustawowo wolnych od pracy, ani dni roboczych od godz.17.00 do 7.00.
  - czas usunięcia nieprawidłowości** w działaniu klimatyzacji lub wentylacji, w tym urządzeń i instalacji (czas naprawy bądź wymiany na rzecz wolną od wad) - **w terminie do 24 godzin** licząc od chwili przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości, przy uwzględnieniu postanowień ust.8 niniejszego paragrafu.
8. W sytuacji, gdy naprawa bądź wymiana będzie wymagała sprowadzenia urządzenia, części bądź innego elementu klimatyzacji, Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy rozważy odpowiednie wydłużenie czasu naprawy bądź wymiany w stosunku do określonego w ust.7 lit.b), co zostanie potwierdzone w drodze wymiany korespondencji e-mail.
9. Dokonanie naprawy lub wymiany, a także uruchomienie urządzenia (bądź części bądź innego elementu) zastępczego oraz jego demontaż po dostarczeniu i uruchomieniu urządzenia (bądź części bądź innego elementu) naprawianego (wymienianego), zostanie stwierdzone przez Strony protokolarnie.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy stwierdzone w trakcie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze w okresie rękojmi za wady.
11. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi za wady, wad przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady zostaną ujawnione w okresie rękojmi za wady i nadają się do usunięcia, Wykonawca usunie je **w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego**;
  - jeżeli wady zostaną ujawnione w toku czynności odbiorowych i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia stwierdzonych wad, **wyznaczając jednocześnie termin do ich usunięcia**;
  - jeżeli wady ujawnione w toku czynności odbiorowych nie nadają się do usunięcia:
    - Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie - jeżeli stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem;
    - Zamawiający może **rozwiązać umowę** oraz naliczyć karę umowną w wysokości określonej w §12 ust.1 lit.a umowy lub **zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi** wyznaczając w tym celu odpowiedni termin - jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
12. Czas reakcji Wykonawcy na zawiadomienie o wadzie ujawnionej w okresie rękojmi za wady rozumiany jako przybycie na miejsce oględzin nie może być dłuższy niż czas wskazany w ust.7 lit.a) niniejszego paragrafu licząc od chwili otrzymania mailowego zgłoszenia od Zamawiającego (adres e-mail jak podany w ust. 7 lit.a). Z dokonanych oględzin Strony sporządzą stosowny protokół.



13. Wszelkie koszty w toku wykonywania zobowiązań z tytułu gwarancji bądź rękojmi za wady związane z wymianą lub naprawą, usunięciem wad (w szczególności koszty robocizny, materiałów, części, urządzeń), w tym z ewentualnym transportem, instalacją, uruchomieniem, ponosi Wykonawca.
14. Zamawiający dokonuje wyboru dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji bądź z tytułu rękojmi za wady wedle swego uznania.

#### § 11a

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bieżącą sprawność klimatyzacji i wentylacji w **ramach udzielonej gwarancji oraz w całym okresie jej trwania.**
2. W ramach udzielonej gwarancji na przedmiot umowy, w całym okresie trwania gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego serwisowania systemu klimatyzacji oraz systemu wentylacji, tj. do dokonywania przeglądów oraz konserwacji wszystkich zamontowanych w ramach umowy urządzeń i instalacji, zgodnie z zakresem i z częstotliwością wymaganą w dokumentacjach techniczno-ruchowych oraz w sposób zapewniający realizację uprawnień wynikających z tych dokumentacji, przy czym zastrzega się, iż Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do wykonania przeglądów i konserwacji klimatyzacji oraz wentylacji **co 6 miesięcy, co oznacza nie mniej niż 2 przeglądy i konserwacje w okresie każdych 12 miesięcy trwania gwarancji.**
3. Zakres przedmiotowy bezpłatnego serwisowania klimatyzacji (tj. przeglądów i konserwacji):
  - a) czyszczenie jednostek wewnętrznych i agregatów zlokalizowanych na zewnątrz budynku
  - b) czyszczenie filtrów jednostek wewnętrznych,
  - c) dezynfekcja z zastosowaniem środków grzybobójczych i bakteriobójczych (wymagany atest higieniczny na środek),
  - d) kontrola ciśnień w układach freonowych,
  - e) kontrola drożności instalacji odprowadzającej skropliny,
  - f) kontrola instalacji układu chłodniczego,
  - g) kontrola i czyszczenie wymienników ciepła,
  - h) kontrola układu sterowania,
  - i) kontrola i uzupełnienie brakującej ilości czynnika chłodniczego,
  - j) regulacja urządzeń.
4. Zakres przedmiotowy bezpłatnego serwisowania wentylacji (tj. przeglądów i konserwacji):
  - a) oględziny i w razie konieczności czyszczenie wirnika, obudowy i silników,
  - b) oględziny i w razie konieczności czyszczenie wewnętrznego i zewnętrznego wymiennika,
  - c) sprawdzenie bezpieczeństwa połączeń fizycznych elementów wewnątrz urządzeń,
  - d) sprawdzenie nastawienia i ewentualna regulacja presostatów,
  - e) sprawdzenie szczelności instalacji freonowej i ewentualne usunięcie nieszczelności,
  - f) sprawdzenie stanu freonu i oleju w instalacji i ewentualne uzupełnienie,
  - g) sprawdzenie działania zaworów automatycznych lub elektrozaworów oraz ich ewentualna regulacja,
  - h) sprawdzenie prawidłowego działania układu chłodzącego,
  - i) sprawdzenie zabezpieczeń topikowych oraz nadmiarowo-prądowych oraz ich ewentualna regulacja, sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej (styczników, przekaźników, okablowania), sprawdzenie poborów prądu przez poszczególne podzespoły agregatu skraplającego (grzałki, wentylatory, kompresor itp.),
  - j) sprawdzenie jakości działania regulacji temperatury i ewentualna regulacja,
  - k) wymiana filtrów powietrza.
5. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wykonywanie przeglądów i konserwacji po godzinach pracy Śląskiego OW NFZ, tj. w godz. 16.00 do 7.00. Konkretny termin wykonania każdego z przeglądów i konserwacji winien zostać każdorazowo uzgodniony przez Wykonawcę z jedną z osób, o których mowa w §5 ust.3 umowy, z odpowiednim wyprzedzeniem. Uzgodnienie winno nastąpić za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail).

## § 12

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następującą karę umowną:
  - a) w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego umowy określonego w §7 ust.1 umowy, jeżeli Zamawiający rozwiąże umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Przez przyczyny uzasadniające **rozwiązanie umowy** rozumieć należy rażące naruszenie postanowień umowy przez Wykonawcę; za rażące naruszenie postanowień umowy w szczególności może zostać uznana konieczność wielokrotnego, tj. więcej niż dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego lub konieczność dokonania takiej zapłaty przez Zamawiającego na sumę większą niż 5% wynagrodzenia całkowitego umowy określonego w §7 ust.1 umowy.
  - b) w wysokości **500,00 złotych** za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wynikającego z §3 ust.1 umowy. Jeżeli opóźnienie przekroczy 20 dni Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa do **rozwiązania umowy** oraz naliczenia dodatkowo kary umownej określonej w ust. 1 lit.a;
  - c) w wysokości **500,00 złotych** za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wynikającego z §3 ust.9 lit.a lub lit.b umowy. Jeżeli opóźnienie przekroczy 20 dni Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa do **rozwiązania umowy** oraz naliczenia dodatkowo kary umownej określonej w ust. 1 lit.a;
  - d) w wysokości **500,00 złotych** za każdą godzinę opóźnienia w stosunku do czasu reakcji określonego w §11 ust. 7 lit.a umowy bądź w §7 ust.12 umowy;
  - e) w wysokości **1.000,00 złotych** za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 11ust. 7 lit.b umowy bądź w stosunku do terminu ustalonego na podstawie §11 ust.8 umowy;
  - f) w wysokości **100,00 złotych** za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu na usunięcie wad określonego na podstawie §11 ust.11 pkt 1 lub pkt 2 umowy;
  - g) w wysokości **100,00 złotych** za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego na podstawie §11 ust.11 pkt 3 lit.b) umowy;
  - h) w wysokości **100,00 złotych** za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego na podstawie §11a ust. 5 zd.2 umowy;
  - i) w wysokości **300,00 zł** – za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
  - j) w wysokości **200,00 zł** – za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
  - k) w wysokości **200,00 zł** – za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
  - l) w wysokości **200,00 zł** – za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (§2 ust.13) wymaganej przez Zamawiającego;
  - m) w wysokości **500,00 zł** – za każdy przypadek dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową;
  - n) w wysokości **100,00 zł** – za każdy inny niż opisany powyżej przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, np. brak dostępności zgłoszenia nieprawidłowości lub innych problemów w godzinach wskazanych w § 11 ust.7 lit.a) umowy;



18

- o) w wysokości **200,00 zł** za każdy dzień niezatrudniania w oparciu o umowę o pracę osoby wykonującej czynności, co do których przedmiotowa umowa wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy.
2. W przypadku, gdy wysokość naliczonych kar umownych osiągnie 5% wynagrodzenia całkowitego umowy, o którym mowa w §7 ust.1 umowy, Zamawiający jest uprawniony do **rozwiązania umowy** oraz naliczenia dodatkowo kary umownej w wysokości określonej w ust. 1 lit a.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia. W razie opóźnienia w zapłacie kary, Zamawiający może potrącić należną mu karę, jak również należne mu odsetki od kary, z dowolnej należności Wykonawcy, jaką ma on w stosunku do Zamawiającego (w tym w szczególności z wynagrodzenia).
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
5. W sytuacjach opisanych w ust.1 lit. j,k,l Zamawiający nalicza karę umowną oraz wyznacza Wykonawcy dodatkowy termin do przedłożenia wymaganych dokumentów lub do dokonania wymaganej zmiany. W przypadku nieprzedłożenia dokumentów lub niedokonania zmiany w wyznaczonym terminie Zamawiający po raz kolejny nalicza kary umowne zgodnie z ust.1 lit. j,k,l.
6. W przypadku dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową, Zamawiający nalicza karę umowną zgodnie z ust.1 lit.m oraz wzywa Wykonawcę do usunięcia takiego podmiotu w wyznaczonym terminie. W przypadku nieusunięcia w tym terminie Zamawiający nalicza ponownie karę umowną zgodnie z ust.1 lit.m oraz ponownie wzywa Wykonawcę do usunięcia.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy zastrzeżona kara umowna nie pokrywa zaistniałej szkody.
8. Rozwiązanie umowy w przypadkach, o których mowa w niniejszej umowie, następuje z chwilą złożenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu umowy ze wskazaniem przyczyny rozwiązania umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady do prac dotychczas wykonanych.
9. Zawieszenie terminu wykonania umowy zawiesza bieg opóźnienia i naliczania z tego tytułu kar umownych.
10. W przypadku zbiegu podstaw do rozwiązania umowy i naliczenia kary umownej określonej w ust. 1 lit.a niniejszego paragrafu, Zamawiający może skorzystać tylko z jednej podstawy do naliczenia kary z tytułu rozwiązania umowy.
11. Sankcja w postaci kary umownej zostaje wyłączona w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej w rozumieniu przyjętym w doktrynie i orzecznictwie (zdarzenie zewnętrzne, niemożność jego przewidzenia, niemożność zapobieżenia jego skutkom), takich jak w szczególności wojna, katastrofalne działania przyrody, zamieszki uliczne, o ile miały wpływ na wykonanie umowy.  
W takim przypadku, o okolicznościach, o których mowa powyżej oraz ich wpływie na wykonanie umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie oraz uzyskać pisemne stanowisko Zamawiającego co do kwalifikacji zdarzenia, na jakie powołuje się Wykonawca, jako siły wyższej oraz jej wpływu na wykonanie umowy.





## § 13

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe po stronie Zamawiającego, jego pracowników lub osób trzecich w związku z realizacją umowy. W ciągu 3 dni licząc od dnia zawarcia umowy Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczeń na okres realizacji umowy:

- ✓ w zakresie ubezpieczeń budowlanych, gdzie sumę ubezpieczenia stanowi kwota w wysokości równej kwocie wynagrodzenia całkowitego umowy;
- ✓ w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia do sumy gwarancyjnej 1.000.000,00 zł; OC winno zawierać rozszerzenie OC za podwykonawców, jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców przy realizacji zamówienia.

## § 14

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Każdorazowa zmiana postanowień niniejszej umowy wymagać będzie formy pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem wyjątków przewidzianych w niniejszej umowie.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (Katowice).
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**

NACZELNIK  
Wydziału Analityczno-Gospodarczego  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

*Marian Ziółko*

**RADCA PRAWNY**

*Bartosz Kania*

20

W zastępstwie Kierownika  
Działu Planowania i Analiz Ekspertyz  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Działu Planowania i Analiz Ekspertyz  
*Krzysztof Wojcik*

NACZELNIK  
Wydziału Księgowości  
Główny Księgowy  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach  
*Jerzy Gladysz*

(imię i nazwisko)

(adres zamieszkania)

(nazwa i nr dokumentu tożsamości)

### OŚWIADCZENIE

**Oświadczam, że znana jest mi definicja danych osobowych w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 29 września 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) w myśl, której za dane uważa się wszelkie informacje dotyczące zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej.**

#### Zobowiązuję się:

- 1) do zachowania w tajemnicy danych przetwarzanych przez Narodowy Fundusz Zdrowia wraz ze sposobami ich zabezpieczenia;
- 2) nie pozostawiać bez dozoru, ani udostępniać osobom nieupoważnionym dokumentów materialnych (w formie elektronicznej, papierowej itp.) z danymi;
- 3) nie wykorzystywać ani nie udostępniać nieuprawnionym dokumentacji z danymi do innych celów niż służbowe Narodowego Funduszu Zdrowia;
- 4) do niezwłocznego zniszczenia, w sposób uniemożliwiający zidentyfikowanie danych, wydrukowanych nadmiarowo, niepotrzebnych lub błędnych dokumentów;
- 5) w przypadku stwierdzenia naruszenia lub zaistnienia okoliczności wskazujących na naruszenie ochrony danych, bezzwłocznie powiadomić Administratora Bezpieczeństwa Informacji Narodowego Funduszu Zdrowia, administratora systemu informatycznego, właściwego ze względu na zaistniały incydent kierownika komórki organizacyjnej w Narodowym Funduszu Zdrowia, a po godzinach urzędowania również ochronę obiektu;
- 6) przy przetwarzaniu danych, do szczególnej dbałości o zachowanie poufności, integralności i dostępności danych związanych z dokumentami znajdującymi się w obrocie w Narodowym Funduszu Zdrowia, także dotyczących danych pracowników, dokumentacji systemu przetwarzania danych oraz infrastruktury sprzętowo - programowej systemów informatycznych;
- 7) przy przetwarzaniu danych poza systemem informatycznym, do szczególnej dbałości o zachowanie poufności treści dokumentów, które znajdują się w obrocie w Narodowym Funduszu Zdrowia, oraz przestrzegania zasad dostępu do danych.

Wykonano w 2 jednobrzmiących egzemplarzach

Potwierdzam odbiór 1 egzemplarza

Miejscowość, data

czytelny podpis

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

<b>Informuję, iż wybór złożonej przeze mnie oferty*:</b>
----------------------------------------------------------

\* w zależności od sytuacji wybrać albo pkt 1 albo pkt 2

- 1) **nie prowadzi** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
- 2) **prowadzi** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. W związku z niniejszym wskazuję poniżej:
  - a) **nazwę (rodzaj) towaru lub usługi**, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług:  
 .....  
 .....
  - b) **wartość towaru lub usługi**, o którym mowa pod lit.a), **bez kwoty podatku VAT**, tj. cena netto:  
 .....  
 .....

***UWAGA!*** Zgodnie z art. 91 ust.3a pzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

***UWAGA!*** Dodatkowo wskazuje się, iż obowiązek doliczania wartości podatku VAT płaconego przez Zamawiającego do oferty Wykonawcy (wartości netto) ciąży na Zamawiającym w przypadku, np.:

- wewnątrzspółnotowego nabycia towarów;
- dostawy towarów wymienionych w załączniku nr 11 do ustawy o podatku od towarów i usług objęte mechanizmem odwróconego obciążenia (dot. telefonów komórkowych, w tym smartfonów oraz komputerów przenośnych, m.in. tablety, notebooki, laptopy, a także urządzenia występujące pod nazwami: palmtop, netbook, minibook, chromebook, desktop, ultrabook itp.);
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się analogiczny obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

**Imię i nazwisko upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy:**

**Data** .....

**podpis** .....

Celst  


**Wykonawca:**

**Nazwa /Firma:**

.....

**Adres:**

.....

.....

**OŚWIADCZENIE, o którym mowa w art. 25a ust.1 pkt 1 pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **robota budowlana - wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3 Maja 29**, prowadzonego przez Narodowy Fundusz Zdrowia Śląski Oddział Wojewódzki,

oświadczam, co następuje.

**I. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

1) Wykonawca winien dokonać wskazania zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym dotyczącym Wykonawcy:

**A. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

**B. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Prawo zamówień publicznych (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp).**

Uwaga! Zgodnie z art. 24 ust.8 pzp, Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu art. 24 ust.8 zd.1 pzp nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.



Z uwagi na przepis art. 24 ust.8 pzp, jednocześnie oświadczam, że w związku z podstawą wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 13, 14 oraz 16-20 pzp, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

2)

a) **Oświadczam, iż spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.a SIWZ, tj. dotyczący sytuacji finansowej.**

Uwaga! Wykonawca winien wykazać posiadanie środków finansowych w wysokości co najmniej 200.000,00 złotych lub zdolności kredytowej na poziomie nie mniejszym niż 200.000,00 złotych, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

b) **Oświadczam, iż spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.b SIWZ, tj. dotyczący zdolności zawodowej (posiadania wymaganego doświadczenia).**

Uwaga! Wykonawca winien spełnić warunek dotyczący zdolności zawodowej (doświadczenia) polegający na należyтым wykonaniu nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- a) przynajmniej 1 (jednej) roboty budowlanej (zakończonej) polegającej na wykonaniu systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku oraz
- b) przynajmniej 1 (jednej) roboty budowlanej (zakończonej) polegającej na wykonaniu systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku.

Wykaz wykonanych robót budowlanych Wykonawca zamieszcza w formularzu wykaz robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

**II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA \***

**\*jeżeli dotyczy**

- a) **Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego przez Zamawiającego w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.a SIWZ polegam na sytuacji finansowej następującego/ych podmiotu/ów:**

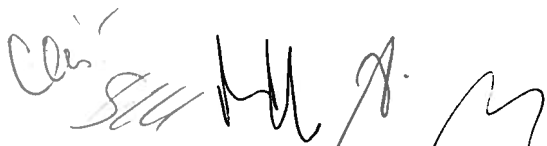
Lp.	Nazwa/firma oraz adres podmiotu	NIP/PESEL /w zależności od podmiotu/	KRS/CEIDG /w zależności od podmiotu/	Zakres, w jakim Wykonawca powołuje się na sytuację finansową podmiotu

**Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu/podmiotów, na którego/których sytuację finansową powołuję się w niniejszym postępowaniu, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz, że podmiot/podmioty te spełniają, w zakresie, w jakim powołuję się na ich zasoby (sytuację finansową), warunek udziału w postępowaniu.**

- b) **Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego przez Zamawiającego w pkt V pkt 1 ppkt 2 lit.b SIWZ polegam na zdolności zawodowej (posiadanie wymaganego doświadczenia) następującego podmiotu/podmiotów\*\*:**

Lp.	Nazwa/firma oraz adres podmiotu	REGON/ PESEL /w zależności od podmiotu/	KRS/CEIDG /w zależności od podmiotu/	Zakres, w jakim Wykonawca powołuje się na zdolność zawodową podmiotu

**\*\* Z uwagi na wyłączenie z podwykonawstwa robót instalacyjnych dotyczących klimatyzacji, Wykonawca nie może polegać na zdolności zawodowej (doświadczeniu) innego podmiotu/ów w zakresie wykazania zrealizowania roboty budowlanej polegającej na wykonaniu systemu klimatyzacji VRF obejmującego co najmniej II kondygnacje budynku (por. pkt V pkt 2 lit.b SIWZ). W tym zakresie Wykonawca musi samodzielnie wykazać spełnianie warunku udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 22a ust.4 pzp, w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach**

*Ceci*  


*innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.*

Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu/podmiotów, na którego/których zdolność zawodową powołuję się w niniejszym postępowaniu, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz, że podmiot/podmioty te spełniają, w zakresie, w jakim powołuję się na ich zasoby (zdolność zawodową), warunek udziału w postępowaniu.

**III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**Imię i nazwisko uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy:**

....., .....

**Data** .....

**podpis** .....

*Cała  
5/14  
HL A. B.*

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI ALBO BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI  
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Niniejsze oświadczenie Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej ([www.nfz-katowice.pl](http://www.nfz-katowice.pl)) informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 pzp.

Przez **grupę kapitałową** - zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz.184, 1618 i 1634) - należy rozumieć wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

I. Oświadczam, iż **nie należę** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. \*

II. Oświadczam, iż **należę** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. \*

**\*należy wskazać jedną z opcji: I albo II**

W przypadku wskazania opcji II Wykonawca wraz ze złożeniem oświadczenia może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Imię i nazwisko uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy:**

....., .....

**Data** .....

**podpis** ....., .....







Wydruk z 2017.03.21

Dz.U.2001.80.867 - Metody kosztorysowania obiektów i robót budowlanych.

Wersja 2001.10.02 do ...

## **Dz.U.2001.80.867**

### **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA**

z dnia 13 lipca 2001 r.

#### **w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych.**

(Dz. U. z dnia 2 sierpnia 2001 r.)

Na podstawie art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. o cenach (Dz. U. z 1988 r. Nr 27, poz. 195, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, z 1991 r. Nr 100, poz. 442, z 1993 r. Nr 11, poz. 50, z 1994 r. Nr 111, poz. 536, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 54, poz. 348 i Nr 160, poz. 1085, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 oraz z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 62, poz. 718, Nr 73, poz. 852 i Nr 120, poz. 1268) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Rozporządzenie określa jednolite dla wszystkich jednostek gospodarczych metody kosztorysowania obiektów i robót budowlanych, w tym rodzaje kosztorysów i podstawy ich sporządzania.

2. Rozporządzenie stosuje się do kosztorysów stanowiących kalkulację cen na obiekty i roboty budowlane, opracowywanych przez wykonawców robót na żądanie zamawiającego.

3. Rozporządzenia nie stosuje się przy sporządzaniu kosztorysów:

- 1) opracowywanych na etapach poprzedzających opracowanie dokumentacji projektowej,
- 2) dotyczących obiektów i robót wykonywanych w ramach eksportu budownictwa,
- 3) dotyczących obiektów i robót wykonywanych na podstawie umów międzynarodowych.

**§ 2.** Użyte w rozporządzeniu określenia oznaczają:

- 1) katalogi - publikacje zawierające jednostkowe nakłady rzeczowe,
- 2) jednostkowe nakłady rzeczowe - nakłady rzeczowe czynników produkcji: robocizny ( $n_r$ ), materiałów ( $n_m$ ) oraz pracy sprzętu i środków transportu technologicznego ( $n_s$ ), ujęte w katalogach lub ustalone na podstawie analizy indywidualnej,
- 3) dokumentacja projektowa - wymagany odrębnymi przepisami projekt budowlany wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełniony szczegółowymi projektami, lub opis zawierający określenie rodzaju, zakresu i standardu wykonania robót, wynikający z inwentaryzacji lub protokołu typowania robót,

- 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru, wskazanie podstaw określających zasady przedmiarowania, a w przypadku braku podstaw - opis zasad przedmiarowania,
- 5) założenia wyjściowe do kosztorysowania - ustalone przez zamawiającego dane techniczne, technologiczne i organizacyjne nieokreślone w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość ceny kosztorysowej, oraz ustalone przez zamawiającego wymagania dotyczące metod i podstaw opracowania kosztorysu, w szczególności w zakresie formuły kalkulacyjnej oraz podstaw ustalania cen jednostkowych lub jednostkowych nakładów rzeczowych i podstaw cenowych,
- 6) dane wyjściowe do kosztorysowania - uzgodnione, w formie protokołu, między wykonawcą i zamawiającym dane techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz inne niezbędne do kalkulacji kosztorysowej ustalenia dotyczące metody kalkulacji, formuły kalkulacyjnej oraz podstaw ustalania cen jednostkowych lub jednostkowych nakładów rzeczowych i podstaw cenowych,
- 7) przedmiar robót - opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót lub szczegółowy opis robót obejmujący wyszczególnienie i opis czynności wchodzących w zakres robót, sporządzone przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- 8) obmiar robót - opracowanie obejmujące zakres określony w pkt 7, sporządzone po wykonaniu robót na podstawie księgi obmiaru,
- 9) koszty pośrednie - składnik kalkulacyjny ceny kosztorysowej, uwzględniający nieujęte w kosztach bezpośrednich koszty zaliczane zgodnie z odrębnymi przepisami do kosztów uzyskania przychodów, w szczególności koszty ogólne budowy oraz koszty zarządu.

**§ 3.** Kosztorysy opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej lub szczegółowej.

**§ 4. 1.** Kalkulacja uproszczona polega na obliczeniu ceny kosztorysowej jako sumy iloczynów ustalonych jednostek przedmiarowych i ich cen jednostkowych, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT) - według formuły:

$$C_k = \sum L * C_j + P_v$$

gdzie:

- $C_k$  - oznacza cenę kosztorysową,
- $L$  - oznacza liczby ustalonych jednostek przedmiarowych,
- $C_j$  - oznacza ceny jednostkowe dla ustalonych jednostek przedmiarowych,
- $P_v$  - oznacza podatek od towarów i usług (VAT).



2. W zależności od ustalonych jednostek przedmiarowych kalkulację uproszczoną stosuje się przy użyciu następujących rodzajów cen jednostkowych:

- 1) robót,
- 2) asortymentów robót,
- 3) części obiektów,
- 4) obiektów.

3. W przypadku braku w założeniach lub danych wyjściowych ustaleń dotyczących odrębnej - poza ceną jednostkową - kalkulacji szczegółowej wyszczególnionych elementów kosztów, cena jednostkowa uwzględnia wszystkie koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie i zysk.

4. Ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku od towarów i usług (VAT).

**§ 5. 1.** Kalkulacja szczegółowa polega na obliczeniu ceny kosztorysowej jako sumy iloczynów: ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, jednostkowych nakładów rzeczowych i ich cen oraz doliczonych odpowiednio kosztów materiałów pomocniczych nieobjętych nakładami rzeczowymi, kosztów pośrednich i zysku, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług - według formuły:

$$C_k = \sum L * (n * c + K_{pj} + Z_j) + P_v$$

lub

$$C_k = \sum(L * n * c) + K_p + Z + P_v$$

gdzie:

- $C_k$  - oznacza cenę kosztorysową,
- $L$  - oznacza ilość ustalonych jednostek przedmiarowych,
- $n$  - oznacza jednostkowe nakłady rzeczowe: robocizny -  $n_r$ , materiałów -  $n_m$ , pracy sprzętu i środków transportu technologicznego -  $n_s$ ,
- $c$  - oznacza ceny jednostkowe czynników produkcji obejmujące: godzinową stawkę robocizny kosztorysowej -  $C_r$ , ceny jednostkowe materiałów -  $C_m$ , ceny jednostkowe maszynogodziny pracy sprzętu i środków transportu technologicznego -  $C_s$ ,
- $n * c$  - oznacza koszty bezpośrednie na jednostkę przedmiarową obliczone wg wzoru:

$$n * c = \sum n_r * C_r + \sum (n_m * C_m + M_{pj}) + \sum n_s * C_s$$

- $M_{pj}$  - oznacza koszty materiałów pomocniczych na jednostkę przedmiarową,
- $K_p$  - oznacza koszty pośrednie,
- $K_{pj}$  - oznacza koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową,
- $Z$  - oznacza zysk kalkulacyjny,
- $Z_j$  - oznacza zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową,
- $P_v$  - oznacza podatek od towarów i usług (VAT).

2. Koszty materiałów pomocniczych oblicza się jako iloczyn wskaźnika kosztów materiałów pomocniczych i podstawy ich naliczania.

3. Koszty pośrednie w kosztorysie oblicza się jako iloczyn wskaźnika kosztów pośrednich i ustalonej podstawy naliczania lub ustala kwotowo na podstawie preliminarza.

4. W kalkulacji szczegółowej ujmuje się koszty wszystkich materiałów, które zgodnie z ustaleniami stron są uwzględniane w kosztorysie. Materiały wyłączone z kosztorysu nie wchodzi w zakres ceny kosztorysowej i są rozliczane odrębnie.

**§ 6.** 1. W zależności od przeznaczenia należy posługiwać się jednym z następujących rodzajów kosztorysów:

- 1) ofertowym,
- 2) zamiennym,
- 3) powykonawczym.

2. Kosztorys ofertowy stanowi kalkulację ceny oferty i jest przygotowywany przez wykonawcę przed wykonaniem robót.

3. Kosztorys zamienny stanowi kalkulację dla ustalenia zmiany ceny ustalonej w umowie i jest przygotowywany przez wykonawcę po wykonaniu robót jako propozycja zmian kosztorysu ofertowego z uwagi na zmiany pierwotnie przewidzianych ilości jednostek przedmiarowych.

4. Kosztorys powykonawczy stanowi kalkulację dla ustalenia wynagrodzenia wykonawcy za wykonane roboty, w przypadku gdy nie jest opracowany kosztorys ofertowy, i jest sporządzany przez wykonawcę po wykonaniu robót.

**§ 7.** 1. Podstawy sporządzania kosztorysu ofertowego stanowią:

- 1) dokumentacja projektowa,
- 2) przedmiar robót,
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 4) założenia wyjściowe - przy przetargowych trybach udzielenia zamówienia lub dane wyjściowe do kosztorysowania - przy bezprzetargowych trybach udzielenia zamówienia,
- 5) ceny jednostkowe, o których mowa w § 4 ust. 2 - dla kalkulacji uproszczonej,
- 6) jednostkowe nakłady rzeczowe zawarte w katalogach lub ustalone na podstawie analizy indywidualnej - dla kalkulacji szczegółowej,
- 7) ceny jednostkowe czynników produkcji ( $C_r$ ,  $C_m$ ,  $C_s$ ) oraz wskaźniki kosztów materiałów pomocniczych, kosztów pośrednich i narzutu zysku - dla kalkulacji szczegółowej,
- 8) obowiązujące na podstawie odrębnych przepisów zasady obliczania podatku od towarów i usług.

2. Podstawy sporządzania kosztorysu zamiennego stanowią:

- 1) dokumentacja budowy - księga obmiaru i dziennik budowy,
- 2) kosztorys ofertowy w zakresie cen jednostkowych lub jednostkowych nakładów rzeczowych oraz cen czynników produkcji i wskaźników.

3. Podstawy sporządzania kosztorysu powykonawczego stanowią:

- 1) dokumentacja budowy, która obejmuje dokumentację projektową, dziennik budowy i księgę obmiarów, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, operaty geodezyjne, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu,



- 2) protokół danych wyjściowych do kosztorysowania,
- 3) ceny jednostkowe, o których mowa w § 4 ust. 2, określone zgodnie z ustaleniami w protokole danych wyjściowych do kosztorysowania - w metodzie uproszczonej,
- 4) jednostkowe nakłady rzeczowe, ceny jednostkowe czynników produkcji, wskaźniki kosztów materiałów pomocniczych, kosztów pośrednich i narzutu zysku określone zgodnie z ustaleniami w protokole danych wyjściowych do kosztorysowania - w metodzie szczegółowej,
- 5) obowiązujące na podstawie odrębnych przepisów zasady obliczania podatku od towarów i usług.

**§ 8.** 1. Ceny jednostkowe stosowane w kalkulacji metodą uproszczoną ustala się na podstawie:

- 1) kalkulacji własnej wykonawcy robót,
- 2) publikowanych informacji o cenach jednostkowych,
- 3) dwustronnych negocjacji.

2. O wyborze rodzaju cen jednostkowych stosowanych w kalkulacji oraz podstaw ich ustalania decydują postanowienia założeń lub danych wyjściowych do kosztorysowania.

**§ 9.** 1. Jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny ujęte w katalogach lub obliczone na podstawie analizy indywidualnej określają ilości roboczogodzin dotyczące wszystkich czynności, które są wymienione w szczegółowych opisach robót wyszczególnionych pozycji kosztorysowych, oraz 5% rezerwy na czynności pomocnicze.

2. Jednostkowe nakłady rzeczowe materiałów ujęte w katalogach lub obliczone na podstawie analiz indywidualnych określają ilości wyszczególnionych rodzajów materiałów, wyrobów lub prefabrykatów niezbędnych do wykonania robót objętych wyszczególnionymi pozycjami kosztorysowymi, z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i w procesie wbudowania.

3. Jednostkowe nakłady rzeczowe pracy sprzętu i środków transportu technologicznego ujęte w katalogach lub obliczone na podstawie analizy indywidualnej określają ilości maszynogodzin pracy wymienionych jednostek sprzętowych, niezbędnych do wykonania robót objętych wyszczególnionymi pozycjami kosztorysowymi, z uwzględnieniem przestoju wynikających z procesu technologicznego.

**§ 10.** 1. Godzinowa stawka robocizny kosztorysowej obejmuje wszystkie składniki zaliczane do wynagrodzenia oraz koszty pochodne naliczane od wynagrodzeń, a w szczególności:

- 1) płace zasadnicze,
- 2) premie regulaminowe,
- 3) płace dodatkowe (dodatki stażowe, inne dodatki regulaminowe),
- 4) płace uzupełniające (wynagrodzenia za urlopy i inne płatne nieobecności, zasiłki chorobowe, odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe),
- 5) obowiązkowe obciążenia płac,
- 6) odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.



2. Ceny jednostkowe materiałów przyjmuje się łącznie z kosztami zakupu, bez podatku od towarów i usług, z wyjątkiem przypadków, gdy wykonawca lub objęte kosztorysem roboty są zwolnione z tego podatku.

3. Cena jednostkowa maszynogodziny pracy jednostek sprzętowych lub środków transportu technologicznego obejmuje:

- 1) kosztorysową cenę pracy jednostki sprzętowej lub transportowej wraz z kosztami obsługi etatowej,
- 2) koszty jednorazowe, uwzględniające koszty przewozu sprzętu lub środków transportu z bazy na budowę i z powrotem, montaż i demontaż na miejscu pracy albo przebrojenie.

**§ 11.** 1. Ceny jednostkowe czynników produkcji ustala się na podstawie:

- 1) kalkulacji własnej wykonawcy robót,
- 2) publikowanych informacji o cenach rynkowych czynników produkcji,
- 3) dwustronnych uzgodnień.

2. O wyborze sposobu i podstawy ustalenia cen jednostkowych czynników produkcji decydują postanowienia założeń lub danych wyjściowych do kosztorysowania.

**§ 12.** 1. Wskaźniki kosztów materiałów pomocniczych ustala się na podstawie:

- 1) katalogów lub innych publikowanych informacji,
- 2) kalkulacji własnej wykonawcy robót,
- 3) dwustronnych uzgodnień.

2. Wskaźniki kosztów pośrednich ustala się na podstawie:

- 1) kalkulacji własnej wykonawcy robót,
- 2) publikowanych informacji,
- 3) dwustronnych uzgodnień.

3. Zysk w kosztorysie przyjmuje się kwotowo lub oblicza jako iloczyn wskaźnika narzutu zysku i podstawy jego naliczania.

4. O sposobie kalkulacji kosztów pośrednich i zysku, wysokości wskaźników oraz podstawie naliczania kosztów pośrednich i zysku decydują postanowienia założeń lub danych wyjściowych do kosztorysowania.

**§ 13.** 1. Kosztorys obejmuje:

- 1) stronę tytułową,
- 2) ogólną charakterystykę obiektu budowlanego lub robót budowlanych,
- 3) przedmiar lub obmiar robót,
- 4) kalkulację metodą uproszczoną lub metodą szczegółową,
- 5) załączniki do kosztorysu:
  - a) założenia wyjściowe do kosztorysowania lub protokół danych wyjściowych do kosztorysowania,
  - b) w miarę potrzeby, analizy dotyczące indywidualnego ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych, kalkulacje własne wykonawcy robót oraz preliminarz kosztów pośrednich.

2. Strona tytułowa kosztorysu zawiera:

- 1) określenie rodzaju kosztorysu,
- 2) nazwę przedmiotu kosztorysowania,
- 3) określenie lokalizacji budowy,
- 4) nazwę i adres zamawiającego,

- 5) nazwę i adres jednostki opracowującej kosztorys, nazwiska z określeniem funkcji osób, które sporządziły kosztorys, oraz ich podpisy,
- 6) cenę kosztorysową,
- 7) datę opracowania kosztorysu,
- 8) nazwę jednostki, która wykonuje roboty lub oferuje ich wykonanie,
- 9) ewentualnie klauzulę o uzgodnieniu kosztorysu przez zamawiającego i wykonawcę.

3. Ogólna charakterystyka obiektu lub robót zawiera krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

4. Przy sporządzaniu przedmiaru lub obmiaru robót należy kierować się przyjętymi zasadami obliczania ilości robót podanymi w katalogach, innych ustalonych przez strony publikacjach lub w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

5. Każdy jednostkowy nakład rzeczowy występujący w kalkulacji szczegółowej posiada swoją identyfikację w postaci podania podstawy jego ustalenia.

6. Wszystkie ceny i kwoty podane lub obliczone w kosztorysie zaokrągla się do pełnych groszy.

7. O ostatecznej formie i szczegółowym zakresie kosztorysu decyduje w odniesieniu do kosztorysu ofertowego zamawiający - w założeniach wyjściowych do kosztorysowania, a w wypadku pozostałych rodzajów kosztorysów - zamawiający i wykonawca w wyniku dwustronnych uzgodnień - w protokole danych wyjściowych do kosztorysowania.

**§ 14.** Skutki kosztowe warunków wykonywania robót odbiegających od przeciętnych uwzględnia się w kalkulacji uproszczonej w cenach jednostkowych, a w metodzie szczegółowej - w nakładach rzeczowych, stawkach robocizny kosztorysowej, kosztach pośrednich lub zysku.

**§ 15.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 60 dni od dnia ogłoszenia.

