
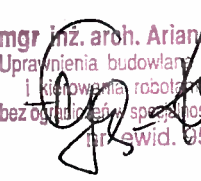



„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZADANIE INWESTYCYJNE
<p>ul. Wierzbowa 3, 41-908 Bytom tel/fax: (0-32) 286-44-76 e-mail: biuroarkona@wp.pl www.arkona.pl</p> 	<p style="text-align: center;">SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT</p> <p style="text-align: center;">remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”</p>

NAZWA I ADRES OBIEKTU	Budynek Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku		
NR DZIAŁKI	dz. nr 4459/226		
INWESTOR	Narodowy Fundusz Zdrowia Śląski Oddział Wojewódzki NFZ ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice		
IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
mgr inż. arch. Ariana Gano-Kotula	architektoniczna	- upr. bud. nr 953/92 UW Katowice - zaświadczenie Śl.O.I.A. w Katowicach nr SL-0577 - zaświadczenie Śl. O. Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/BO/1378/03	 mgr inż. arch. Ariana Gano-Kotula Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr swid. 953/92
mgr inż. arch. Barbara Fischer	architektoniczna		
Bytom, luty 2015			

SPIS TREŚCI:

A.	SPECYFIKACJA TECHNICZNA	
1	ST-00 – WYMAGANIA OGÓLNE	3
B.	SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	
1	SST-01 – Renowacja ceglanego wątku portalu	18
	kod CPV: 54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę	
	45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
	45454100-5 odnawianie	
2	SST-02 – Renowacja tynkowanych fragmentów elewacji	23
	kod CPV: 54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę	
	45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
	45454100-5 odnawianie	
3	SST-03 – Renowacja kolumn, gzymsów i pozostałych elementów z piaskowca	28
	kod CPV: 54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę	
	45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
	45454100-5 odnawianie	
4	SST-04-Remont granitowych schodów i kamiennych ławek	33
	kod CPV: 54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę	
	45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
	45454100-5 odnawianie	
5	SST-05-Renowacja stalowej kraty wycieraczki oraz czyścików do butów	38
	kod CPV: 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
	45454100-5 odnawianie	
6	SST-06-Remont zadaszenia	42
	kod CPV: 54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę	
	45000000-7 roboty budowlane	
	45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
7	SST-07-Naprawa i renowacja drzwi wejściowych	46
	kod CPV: 45000000-7 roboty budowlane	
	45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	
	45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne	
	45454100-5 odnawianie	

A. SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ST- 00
WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są warunki wykonania i odbioru wszystkich robót związanych z remontem portalu wejściowego dla budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku. Przedmiotowe roboty remontowe obejmują prace restauratorskie w zakresie architektury i konstrukcji wraz z robotami wykończeniowymi konserwatorskimi.

Budynek Delegatury Śląskiego OW NFZ zlokalizowany jest przy ul. 3-go Maja 29 w Rybniku, dz. nr 4459/226. Obiekt jest chroniony prawem poprzez wpis do rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego, nr rejestru A/1576/95 w wydanej decyzji PSOZ w Katowicach z dnia 29 grudnia 1995 roku.

1.1.1. Podstawowe dane liczbowe:

długość : 4,03m

szerokość : 3,35m

wysokość: 5,12m

1.1.2. Zakres planowanych prac remontowo – renowacyjnych:

- remont konserwatorski – odsłonięcie oraz renowację ceglanych elementów portalu.
- remont konserwatorski – renowację tynkowanych fragmentów elewacji portalu.
- remont konserwatorski – odsłonięcie oraz renowację kolumn z piaskowca/sztucznego kamienia.
- remont konserwatorski – czyszczenie granitowych schodów zewnętrznych oraz ławek z lastriko.
- renowacja stalowej kraty – wycieraczki oraz czyścików do butów
- roboty dekarско-blacharskie zadaszenia wejścia
- naprawa, czyszczenie stolarki i malowanie drzwi wejściowych
- wymiana osprzętu oświetlenia

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych poniżej.

Opis przedmiotu zamówienia:

PRACE PRZY RENOWACJI CEGLANYCH ELEMENTÓW PORTALU

- usunięcie warstwy wtórnych tynków.
- wzmocnienie najsłabszych fragmentów powierzchni
- czyszczenie powierzchni ceglanej,
- wykonanie renowacji wątku ceglanego, z wykorzystaniem rozwiązań systemowych stosowanych w obiektach zabytkowych

PRACE PRZY RENOWACJI TYNKOWANYCH FRAGMENTÓW ELEWACJI

- usunięcie „głuchych” tynków .
- odtworzenie tynków

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

- nadanie jednolitej faktury całej powierzchni tynkowanej.
- dwukrotne malowanie wszystkich tynków farbą na podłożu zagruntowanym.

PRACE PRZY RENOWACJI ELEMENTÓW Z PIASKOWCA/SZTUCZNEGO KAMIENIA

- przygotowanie powierzchni poprzez usunięcie wtórnych tynków i powłok malarskich oraz oczyszczenie i wzmocnienie powierzchni kamienia
- wykonanie renowacji kamienia z wykorzystaniem rozwiązań systemowych stosowanych w obiektach zabytkowych (renowacja techniczna i estetyczna)

PRACE PRZY RENOWACJI SCHODÓW GRANITOWYCH I ŁAWEK LASTRIKO

- odkażenie miejsc korozji biologicznej.
- czyszczenie powierzchni kamiennych
- wykonanie zabiegów renowacyjnych przy zastosowaniu rozwiązań systemowych przeznaczonych do obiektów zabytkowych

PRACE PRZY RENOWACJI STALOWEJ KRATY I CZYŚCIKA DO BUTÓW

- demontaż i przewiezienie elementów do pracowni;
- czyszczenie powierzchni oraz naprawa uszkodzonych elementów
- ocynkowanie powierzchni;

PRACE PRZY REMONCIE ZADASZENIA WEJŚCIA

- demontaż istniejącej podbitki oraz wierzchniej warstwy pokrycia dachu portalu
- wymiana zniszczonych elementów konstrukcji
- montaż nowego pokrycia dachu z blachy, obróbek blacharskich i odwodnienia oraz wykonanie nowej podbitki

PRACE PRZY RENOWACJI DRZWI WEJŚCIOWYCH

- naprawa drzwi wejściowych
- czyszczenie stolarki i malowanie

1.3. Opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Prace towarzyszące obejmują:

- a/ wykonanie dokumentacji przed i powykonawczej;

Roboty tymczasowe obejmują:

- a) zorganizowanie zaplecza dla potrzeb budowy
- b) doprowadzenie wody, energii, odprowadzenie ścieków dla zaplecza budowy
- c) zabezpieczenie zaplecza i budowy przed dostępem osób postronnych

1.4. Określenia podstawowe

Zgodne i zawarte w: Polskich Normach, przepisach prawa budowlanego, dokumentach dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie, wytycznych wykonywania i odbioru robot, literaturze technicznej.

W dalszej części opracowania skróty i symbole oznaczają:

- ST - Specyfikacja Techniczna
- SST – Szczegółowy Specyfikacja Techniczna

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

- Kod CPV - oznaczenie liczbowe działu grupy, klasy, kategorii robot zgodnie określeniami Wspólnego Słownika Zamówień (rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, z późn. zm.)

Pod określeniem: dokumentacja przetargowa, użytym w niniejszym opracowaniu rozumie się: specyfikację istotnych warunków zamówienia, dokumentację projektową i inne opracowania nie wymienione, a opisujące przedmiot zamówienia.

1.5. Informacje o terenie budowy

Budynek, którego portal wejściowy jest przedmiotem opracowania zlokalizowany jest przy ul. 3-go Maja 29 w Rybniku.

1.6. Wymagania ogólne

a) Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami przedstawiciela Zamawiającego. Wykonanie prac powinno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu właściwe doświadczenie w realizacji tego typu robót i gwarantującemu właściwą jakość wykonania.

b) Przekazanie budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennik budowy, dokumentację projektową.

c) Zgodność robót z dokumentacją przetargową

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją przetargową, ST, SST. Dokumentacja przetargowa, ST, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy są obowiązujące dla Wykonawcy. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją przetargową ST lub SST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

d) Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające.

Koszt zabezpieczenia terenu robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

e) Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

W okresie trwania budowy i wykonywania robót Wykonawca będzie utrzymywać teren budowy, podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

f) Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej i utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

g) Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Wszelkie materiały użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, w sposób jednoznaczny określające brak szkodliwego oddziaływania na środowisko, wydane przez uprawnioną jednostkę. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika, mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania, jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy.

h) Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

i) Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia, na budowę i z terenu robót. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Zamawiającego.

Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na teren budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Zamawiającego.

j) Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a szczególnie zadba, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

k) Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót (do wydania potwierdzenia zakończenia przez Zamawiającego).

l) Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

2. MATERIAŁY

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Przy wykonywaniu prac należy stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Zgodnie z ustawą „Wyroby budowlane” (Dz. U. 04.92.881), wyrób budowlany nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest:

- 1) oznakowany znakiem CE, co oznacza, że dokonano oceny jego zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
- 2) umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo
- 3) oznakowany, z zastrzeżeniem ust. 4, znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do ustawy „Wyroby budowlane”.

Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła zamawiania tych materiałów i odpowiednie dokumenty dopuszczające wyrób do stosowania oraz próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST, SST w czasie postępu robót.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zadba, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli przez

Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów uzgodnione z Zamawiającym organizuje Wykonawca.

2.4. Szczegółowe dane o materiałach

W poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych przedstawiono występujące w danych rodzajach robot materiały.

Szczegółowe dane materiałów – zgodnie z dokumentacją przetargową, projektową.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Podane w materiałach przetargowych nazwy dostawców, producentów, materiałów, urządzeń czy ich elementów należy traktować jako przykładowe, ze względu na zasady ustawy „prawo zamówień publicznych”.

Oznacza to, że wykonawca może zaoferować materiały czy urządzenia równoważne pod warunkiem, że klasa ich jakości będzie odpowiadać podanej w materiałach przetargowych oraz będą zachowane parametry techniczne i jakościowe. W takiej sytuacji należy również podać nazwę dostawcy, producenta oraz nazwę oferowanego materiału czy urządzenia i udokumentować jego jakość, celem porównania. Do oferty należy załączyć dokumentację dopuszczającą proponowane rozwiązania materiałowo-techniczne do stosowania w budownictwie.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z projektem organizacji robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego, a w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji przetargowej, projektowej, ST, SST i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania, a Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji przetargowej, ST, SST i wskazaniach Zamawiającego, w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

A. Ogólne warunki wykonywania robót

5.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją przetargową, projektową, wymaganiami ST, SST, projektu organizacji robót oraz poleceniami Zamawiającego.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji przetargowej, projektowej, w ST i SST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i robót oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów obowiązujących na terenie Zamawiającego.

5.2. Warunki przystąpienia do robót

W ramach komisyjnego przejścia budowy Wykonawca powinien dokonać:

- sprawdzenia kompletności dokumentacji projektowej,
- oceny stanu terenu w zakresie możliwości wyznaczenia: dróg dowozu materiałów, miejsc składowania materiałów, lokalizacji zaplecza budowy.

Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać z Zamawiającym wszelkie wyłączenia zasilania w media tj. energia elektryczna, woda, niezbędne do prowadzenia robót.

5.3. Dokumenty budowy

a) Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą, podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Zamawiającego,

- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów obrót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom, lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem informacji kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem informacji kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Zamawiającemu do ustosunkowania się. Decyzje Zamawiającego wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

b) Księga obmiaru

Księga obmiaru stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w kosztorysie i wpisuje do księgi obmiaru.

c) Dokumenty laboratoryjne

Dokumenty laboratoryjne, dokumenty dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawca będzie gromadził w formie uzgodnionej w planie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robot. Winny one być udostępnione na każde życzenie Zamawiającego.

d) Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej, następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizację zadania budowlanego,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno - prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno – prawne,
- protokoły odbioru robót,
- sprawozdania z badań i prób, inne uzgodnienia konserwatorskie.

e) Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego.

B. Szczegółowe warunki wykonywania robót

Szczegółowe warunki wykonywania robót budowlanych zostały przedstawione w dokumentacji technicznej.

Przedmiary robót, ST, SST należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową, przy czym dokumentacja projektowa pt: „Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul 3-go Maja 29” stanowi dokumentację nadrzędną.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości robot

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji przetargowej, projektowej, ST i SST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, SST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Zamawiający ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.2. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Zamawiający będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Zamawiającego Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca .

6.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Zamawiającego.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

6.4. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w planie zapewnienia jakości.

6.5. Badania prowadzone przez Zamawiającego

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy.

Zamawiający może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją przetargową, projektową, ST i SST, a koszty powtórnych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.6. Dokumenty dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają odpowiednie dokumenty dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie, zgodnie z wytycznymi w pkt. 2.1.

7. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady przedmiaru robót

Przedmiar robót zostanie wykonany według zasad podanych w odpowiednich katalogach nakładów rzeczowych.

7.2. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją przetargową, ST i SST, w jednostkach ustalonych w przedmiarze. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do księgi obmiaru. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze lub gdzie indziej w ST, SST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy i ukończenia wszystkich robót zgodnie z dokumentacją przetargową, projektową.

7.3. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli SST właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój.

7.4. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Zamawiającego. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca winien posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.5. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą

wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie księgi obmiaru. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do księgi obmiaru.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi ostatecznemu (pogwarancyjnemu).

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony zgodnie z umową. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją przetargową, projektową, ST, SST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót, stanowiących zakończony odrębny element konstrukcyjny, budowlany, itp. wymieniony w dokumentacji. Odbioru częściowego robót dokonuje się według zasad jak przy odbiorze końcowym robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający.

8.4. Odbiór końcowy robót

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny ilościowej i jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją przetargową, ST i SST.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu i odbiorów częściowych.

8.5. Dokumenty odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą,
- receptury i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy i księgi obmiaru (oryginały)
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- dokumenty dopuszczające wyrób do stosowania w budownictwie
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy według komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.6. Odbiór ostateczny (pogwarancyjny)

Odbiór ostateczny (pogwarancyjny) polega na ocenie zachowania wymaganej jakości elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym okresie.

9. OPIS SPOSOBU ROZLICZANIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I TOWARZYSZĄCYCH I PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Opis sposobu rozliczania robót tymczasowych i towarzyszących.

Nie przewiduje się odrębnego rozliczania robót tymczasowych i towarzyszących.

9.2. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę dla danej pozycji w wycenianym przedmiarze robót. Cena jednostkowa pozycji przedmiaru robót winna uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST, SST, w dokumentacji przetargowej, projektowej, a także w obowiązujących przepisach, bez względu na to, czy zostało to szczegółowo wymienione w specyfikacji i przedmiarze robót czy też nie.

Cena jednostkowa robót winna obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość użytych materiałów wraz z kosztami zakupu,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny, ubezpieczenia i ryzyko Wykonawcy,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, z wyjątkiem podatku VAT

Ceny jednostkowe winny uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót określonych w danej pozycji przedmiarowej, zgodnie z opisem pozycji, ST, SST, dokumentacją przetargową, projektową, łącznie z kosztami i pracami dodatkowymi.

Podstawą płatności jest faktura VAT wystawiona na podstawie protokołu odbioru robót. Przy dokonywaniu rozliczeń obowiązują postanowienia zawarte w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

WSZELKIE ROBOTY NIE UJĘTE W NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI NALEŻY WYKONAĆ W OPARCIU O AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY.

- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Dz.U.01.138.1554 Rodzaje obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
- Dz.U.03.120.1126 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Dz.U.02.108.953 Dziennik budowy, montażu i rozbiórki, tablica informacyjna oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Dz.U. 2012 poz. 462

Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

- Dz.U.03.120.1127 Wzory: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Dz.U.01.118.1263 Bezpieczeństwo i higiena pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robot ziemnych, budowlanych i drogowych.

↪ Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

- Dz.U.03.121.1137 Uzgadnianie projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

↪ Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

- Dz.U. 2014R, poz. 1278 Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)

- Dz.U.99.43.430 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Dz.U.00.63.735 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

↪ Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie

przeciwożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych

Dz.U. 2009 nr 144 poz. 1182

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2009 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu

Dz.U. 2011 nr 87 poz. 486

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2011 r. w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych

M.P. 2004 nr 32 poz. 571

Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2004 r. w sprawie wykazu mandatów udzielonych przez Komisję Europejską na opracowanie europejskich norm zharmonizowanych oraz wytycznych do europejskich aprobat technicznych, wraz z zakresem przedmiotowym tych mandatów

• M.P.04.48.829 Wykaz jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych oraz wykaz wytycznych do europejskich aprobat technicznych.

M.P. 1996 nr 19 poz. 231

Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

Dz.U. 2007 nr 4 poz. 29

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 stycznia 2007 r. w sprawie wymagań dotyczących zawartości naturalnych izotopów promieniotwórczych potasu K-40, radu Ra-226 i toru Th-228 w surowcach i materiałach stosowanych w budynkach przeznaczonych na pobyt ludzi i inwentarza żywego, a także w odpadach przemysłowych stosowanych w budownictwie, oraz kontroli zawartości tych izotopów

• Dz.U.02.169.1386 Normalizacja.

M.P. 2015 poz. 194

Obwieszczenie Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego z dnia 20 stycznia 2015 r. w sprawie wykazu norm zharmonizowanych

▼ M.P. 2004 nr 17 poz. 297

Obwieszczenie Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego z dnia 6 kwietnia 2004 r. w sprawie wykazu norm zharmonizowanych

• M.P.04.43.758 Wykaz norm zharmonizowanych.

• M.P.05.2.19 Wykaz norm zharmonizowanych.

• Instrukcja nr 282 „Wytyczne wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur” – wydawnictwo Instytut Techniki Budowlanej Warszawa

• PN-EN ISO 9001:2001 Systemy zarządzania jakością - Wymagania

WSZELKIE ROBOTY NIE UJĘTE W NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI NALEŻY WYKONAĆ W OPARCIU O AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 01

Renowacja ceglanego wątku portalu

kod CPV:

54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 odnawianie

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z remontem i renowacją ceglanego wątku portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze.

- ogrodzenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- zapewnienia wszelkich mediów potrzebnych do realizacji zadania (woda, prąd, łączność),
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów szkodliwych dla środowiska,
- zakup wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- dostarczenie na miejsce robót wszystkich materiałów, sprzętu, narzędzi oraz drabin i rusztowań niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- przygotowanie materiałów do wbudowania: przygotowanie wszystkich materiałów (gruntów, szpachlówek itp.) i narzędzi oraz sprzętu zgodnie z ich instrukcją technologiczną
- sprawdzenie poprawności wykonanych robót,
- oczyszczenie terenu z resztek materiałów stanowiących własność Wykonawcy,
- utrzymanie miejsca robót,
- unieszkodliwienie odpadów,
- uczestniczenie w czynnościach odbiorowych.

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego portalu wejściowego należy wykonać zabiegi konserwatorskie mechaniczne, chemiczne i fizyczne. Poniżej technologia w/w zabiegów konserwatorskich dla renowacji ceglanego wątku:

1. ostrożne, ręczne usunięcie warstwy wtórnych tynków.
2. czyszczenie muru z cegły poprzez naniesienie pasty czyszczącej przy pomocy pędzla
3. Oczyszczanie szczelin i splukanie wodą
4. usunięcie starych napraw i spoin na powierzchni cegły

5. Odkazanie miejsc korozji biologicznej poprzez nasączenie preparatem biobójczym (bakterio- grzybo i glonobójczy- usuwanie zabrudzeń biologicznych)-
6. wzmocnienie najsłabszych fragmentów powierzchni preparatem do wzmacniania kamienia zawierającym rozpuszczalniki organiczne opartym na estrach etylowych kwasu krzemowego (preparat lekko wzmacniający).
7. Wzmocnienie strukturalne murów z cegły preparatem do wzmacniania kamienia zawierającym rozpuszczalniki organiczne opartym na estrach etylowych kwasu krzemowego po wyschnięciu preparatu poprzedniego
8. czyszczenie mechaniczno-chemiczne powierzchni, doczyszczanie mechaniczne poprzez piaskowanie drobnym ściemniwem typu „Garni”.
9. uzupełnienie braków w wątku ceglany,
10. rekonstrukcja brakujących kształtek
11. wykonanie nowych spoin w miejsce zmurszałych i odspajających się.
12. hydrofobizacja powierzchni.
10. scalanie kolorystyczne naprawianej powierzchni

W zamierzonych pracach konserwatorskich należy założyć technologie systemowe, gdyż stosowanie w układzie renowacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,
- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa
- winny posiadać atest PHZ.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1 Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe:

-woda, piasek kwarcowy suszony,

Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy.

Piasek stosowany do zapraw powinien spełniać wymagania odpowiedniej normy. W szczególności piasek nie może zawierać domieszek organicznych. Piasek powinien mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu sprzymowanego z terenu budowy samochodami samowyladowczymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)
- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 02

Renowacja tynkowanych fragmentów elewacji

kod CPV:

54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 odnawianie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z remontem portalu wejściowego -(tynkowanych fragmentów elewacji) budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze,

- ogrodzenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- zapewnienia wszelkich mediów potrzebnych do realizacji zadania (woda, prąd, łączność),
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów szkodliwych dla środowiska,
- zakup wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- dostarczenie na miejsce robót wszystkich materiałów, sprzętu, narzędzi oraz drabin i rusztowań niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- wyładunek materiałów na terenie robót,
- przygotowanie materiałów do wbudowania: przygotowanie wszystkich materiałów (gruntów, szpachlówek itp.) i narzędzi oraz sprzętu zgodnie z ich instrukcją technologiczną
- sprawdzenie poprawności wykonanych robót,
- oczyszczenie terenu z resztek materiałów stanowiących własność Wykonawcy,
- utrzymanie miejsca robót,
- unieszkodliwienie odpadów,
- uczestniczenie w czynnościach odbiorowych.

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego tynkowanych fragmentów portalu wejściowego należy wykonać zabiegi konserwatorskie mechaniczne, chemiczne i fizyczne. Poniżej technologia w/w zabiegów konserwatorskich :

1. ostukanie młotkiem celem zlokalizowania miejsc głuchych oraz usunięcie tynków z tych miejsc.
2. usunięcie wtórnych powłok malarskich

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

3. przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych,
4. oczyszczenie powierzchni z ognisk korozji biologicznej-
4. zagruntowanie podłoża celem wzmocnienia struktury podłoża i poprawienia przyczepności do podłoża
5. ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie obrzutki pokrywającej na ścianach
6. wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego,
7. nadanie jednolitej faktury całej powierzchni poprzez przetarcie całości tynków
8. nadanie jednolitej faktury całej powierzchni poprzez nałożenie warstwy tynku
9. gruntowanie podłoża
10. prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, malowanie wszystkich tynków farbą elewacyjną

W zamierzonych pracach konserwatorskich należy założyć technologie systemowe, gdyż stosowanie w układzie renowacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,
- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa
- winny posiadać atest PHZ.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1 Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe:

-woda, piasek kwarcowy suszony, cement, wapno

Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy.

Piasek stosowany do zapraw powinien spełniać wymagania odpowiedniej normy. W szczególności piasek nie może zawierać domieszek organicznych. Piasek powinien mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnopiękisty 0,25-0,5 mm, piasek średniopiękisty 0,5-1,0 mm, piasek grubopiękisty 1,0-2,0 mm.

Cement winien odpowiadać normie PN-EN 197-1:2002 „Cement .Część 1. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku”.

Wapno budowlane powinno odpowiadać normie NP-EN 459-1:2003 „Wapno budowlane. Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności”. Do zapraw należy stosować wapno suchogaszzone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i ziaren obcych.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu sprzymowanego z terenu budowy samochodami samowładkowymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 "Wymagania ogólne”.

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)
- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 03

Renowacja kolumn, gzymsów i pozostałych elementów z piaskowca

kod CPV:

54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 odnawianie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z remontem portalu wejściowego (renowacja kolumn, gzymsów i pozostałych elementów z piaskowca) do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze.

- ogrodzenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- zapewnienia wszelkich mediów potrzebnych do realizacji zadania (woda, prąd, łączność),
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów szkodliwych dla środowiska,
- zakup wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- dostarczenie na miejsce robót wszystkich materiałów, sprzętu, narzędzi oraz drabin i rusztowań niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- przygotowanie materiałów do wbudowania: przygotowanie wszystkich materiałów (gruntów, szpachlówek itp.) i narzędzi oraz sprzętu zgodnie z ich instrukcją technologiczną
- sprawdzenie poprawności wykonanych robót,
- oczyszczenie terenu z resztek materiałów stanowiących własność Wykonawcy,
- utrzymanie miejsca robót,
- unieszkodliwienie odpadów,
- uczestniczenie w czynnościach odbiorowych.

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego elementów z piaskowca portalu wejściowego należy wykonać zabiegi konserwatorskie mechaniczne, chemiczne i fizyczne. Poniżej technologia w/w zabiegów konserwatorskich:

Renowacja elementów z piaskowca/sztucznego kamienia

1. oczyszczenie powierzchni kamienia zmiotkami i szczotkami ryżowymi

2. ostrożne, ręczne usunięcie warstwy wtórnych tynków, wtórnych betonowych napraw i pozostałości starych spoin,
3. usunięcie wtórnych powłok malarskich
4. wzmocnienie najsłabszych fragmentów powierzchni preparatem do wzmocniania kamienia zawierającym rozpuszczalniki organiczne opartym na estrach etylowych kwasu krzemowego (preparat lekko wzmocniający).
5. Wzmocnienie strukturalne murów z cegły preparatem do wzmocniania kamienia zawierającym rozpuszczalniki organiczne opartym na estrach etylowych kwasu krzemowego po wyschnięciu preparatu poprzedniego
6. oczyszczenie powierzchni z ognisk korozji biologicznej środkiem bakterio-, grzybo-, i glonobójczym,
7. Oczyszczanie szczelin i splukanie wodą.
8. czyszczenie mechaniczno-chemiczne powierzchni-doczyszczanie powierzchni poprzez delikatne piaskowanie drobnociąskim ścierniwem typu „Gami”.
9. czyszczenie mechaniczno-chemiczne powierzchni-doczyszczanie powierzchni poprzez delikatne piaskowanie drobnociąskim ścierniwem typu „Gami”.
10. uzupełnienie braków w kamieniu zaprawą mineralną
11. wykonanie nowych spoin.
12. scalanie kolorystyczne.
13. hydrofobizacja powierzchni kamienia.

W zamierzonych pracach konserwatorskich należy założyć technologie systemowe, gdyż stosowanie w układzie renowacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,
- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa

- winny posiadać atest PHZ.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1 Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe:

-woda, piasek kwarcowy suszony, cement, wapno

Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociagową wodę pitną. Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy.

Piasek stosowany do zapraw powinien spełniać wymagania odpowiedniej normy. W szczególności piasek nie może zawierać domieszek organicznych. Piasek powinien mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

Cement winien odpowiadać normie PN-EN 197-1:2002 „Cement .Część 1. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku”.

Wapno budowlane powinno odpowiadać normie NP-EN 459-1:2003 „Wapno budowlane. Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności”. Do zapraw należy stosować wapno suchogaszzone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i ziaren obcych.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”. Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu sprzymowanego z terenu budowy samochodami samowyladowczymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)
- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 04

Remont granitowych schodów i kamiennych ławek

kod CPV:

54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 odnawianie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z remontem kamiennych schodów i ławek przy portalu wejściowym do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze.

- ogrodzenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- zapewnienia wszelkich mediów potrzebnych do realizacji zadania (woda, prąd, łączność),
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów szkodliwych dla środowiska,
- zakup wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- przygotowanie materiałów do wbudowania: przygotowanie wszystkich materiałów (gruntów, szpachlówek itp.) i narzędzi oraz sprzętu zgodnie z ich instrukcją technologiczną
- sprawdzenie poprawności wykonanych robót,
- oczyszczenie terenu z resztek materiałów stanowiących własność Wykonawcy,
- utrzymanie miejsca robót,
- unieszkodliwienie odpadów,
- uczestniczenie w czynnościach odbiorowych.

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego ławek i elementów kamiennych portalu wejściowego należy wykonać zabiegi konserwatorskie mechaniczne, chemiczne i fizyczne. Poniżej technologia w/w zabiegów konserwatorskich:

Renowacja elementów kamiennych-granit, lastriko

1. odkażenie miejsc korozji biologicznej roztworem przeznaczonym do usuwania glonów, grzybów, porostów i mchów z powierzchni mineralnych materiałów budowlanych.
2. Oczyszczanie szczelin i spłukanie wodą.
3. delikatne doczyszczanie powierzchni poprzez piaskowanie drobnym ściemniwem typu „Gami”;

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

4. usunięcie spoinowania oraz wtórnych napraw.
5. Uzupelnienie ubytków zaprawą mineralną z dodatkiem żywicy epoksydowej i dobranych kilorystycznie kruszyw mineralnych.
6. spoinowanie fugą elastyczną w kolorze szarym.
7. impregnacja hydrofobizująca całość powierzchni kamienia.

W zamierzonych pracach konserwatorskich należy założyć technologie systemowe, gdyż stosowanie w układzie renowacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,
- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa
- winny posiadać atest PHZ.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1 Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe: woda, piasek kwarcowy suszony, cement, wapno.

Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy.

Piasek stosowany do zapraw powinien spełniać wymagania odpowiedniej normy. W szczególności piasek nie może zawierać domieszek organicznych. Piasek powinien mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

Cement winien odpowiadać normie PN-EN 197-1:2002 „Cement. Część 1. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku”.

Wapno budowlane powinno odpowiadać normie NP-EN 459-1:2003 „Wapno budowlane. Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności”. Do zapraw należy stosować wapno sucho gaszone w postaci ciasta

wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i ziaren obcych.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu spryzmowanego z terenu budowy samochodami samowładowymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)
- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 05

SST-05-Renowacja stalowej kraty wycieraczki oraz czyścików do butów

kod CPV:

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 odnawianie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z renowacją stalowej kraty-wycieraczki oraz czyścików do butów przy portalu wejściowym do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze.

-zabezpieczenie terenu po demontażu kraty

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego kraty-wycieraczki i czyścików do butów należy wykonać zabiegi konserwatorskie mechaniczne, chemiczne i fizyczne. Poniżej technologia w/w zabiegów konserwatorskich:

Renowacja stalowej kraty-wycieraczki oraz czyścików do butów

1. Demontaż i przewiezienie elementów do pracowni
2. Mechaniczne czyszczenie powierzchni przez piaskownie
3. Naprawa poluzowanych elementów metalu poprzez spawanie
4. Dorobienie brakujących elementów wg. pierwowzoru i ich wspawanie w oryginał czyścika do butów
5. Cynkowanie powierzchni

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”. Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa
- winny posiadać atest PHZ.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1 Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe: woda, piasek kwarcowy suszony,

Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy.

Piasek stosowany do zapraw powinien spełniać wymagania odpowiedniej normy. W szczególności piasek nie może zawierać domieszek organicznych. Piasek powinien mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu sprzymowanego z terenu budowy samochodami samowyladowczymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)
- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 06

Remont zadaszenia wejścia

kod CPV:

54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z remontem portalu wejściowego (zadaszenie wejścia) do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu zadaszenia portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze.

- ogrodzenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- zdjęcie wierzchniej warstwy pokrycia dachu
- rozebranie podbitki zadaszenia portali

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego zadaszenia wejścia należy wykonać poniższe prace:

Remont zadaszenia wejścia:

- 1. Wymiana elementów konstrukcyjnych daszku**
- 2. Montaż podbitki z drewna sosnowego**
- 3. Montaż na krokwiach wiatroizolacji**
- 4. Wymiana deskowania lub łacenia dachu**
- 5. Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania preparatami, solowymi, 2-krotna,**
- 6. Zamontowanie pokrycia dachowego z blachy tytanowo cynkowej**
- 7. Zamontowanie obróbek blacharskich z blachy tytanowo ocynkowanej,**
- 8. Montaż rynien i rur spustowych**

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,
- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa
- winny posiadać atest PHZ.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu sprzymowanego z terenu budowy samochodami samowyladowczymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)
- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

B. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 07

Renowacja drzwi wejściowych i wymiana osprzętu oświetlenia

kod CPV:

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 odnawianie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru robót związanych z remontem drzwi wejściowych portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót określonych w pkt.1.1 związanych z wykonaniem remontu portalu.

Zakres robót obejmuje:

A. roboty przygotowawcze.

- zakup wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót,
- dostarczenie na miejsce robót wszystkich materiałów, sprzętu, narzędzi
- sprawdzenie poprawności wykonanych robót,
- oczyszczenie terenu z resztek materiałów stanowiących własność Wykonawcy,
- utrzymanie miejsca robót,
- unieszkodliwienie odpadów,
- uczestniczenie w czynnościach odbiorowych.

B. Roboty właściwe

Dla przywrócenia należytego stanu technicznego i estetycznego drzwi wejściowych należy wykonać zabiegi konserwatorskie mechaniczne, chemiczne i fizyczne. Poniżej technologia w/w zabiegów konserwatorskich:

Naprawa drzwi wejściowych

1. demontaż skrzydeł drzwiowych celem wykonania konserwacji i napraw
2. demontaż okuć drzwiowych, klamki z rozetami-zamki, zawiasy
3. naprawa elementów ościeżnic drzwiowych pozostających w ścianach, (listwy bez profilu oraz listwy z profilem)
4. wstawienie łat z desek w płaszczyznach elementów stolarki (skrzydła),
5. przeklejenie skrzydeł drzwiowych
6. naprawa wywietrzników okiennych, wymiana jednego ramiaka- naprawa elementów przeszklonych drzwi
7. wstawienie listew w krawędziach elementów stolarki, wymiana listew mocujących szybki w drzwiach i wnęki płycinowe
8. Wykonanie szyldów brakujących po zdemontowaniu istn. okuć

Czyszczenie stolarki i malowanie

1. Flekowanie stolarki, pod malowanie,
2. Flekowanie stolarki, na elementach profilowych
3. Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych,
4. Czyszczenie stolarki drzwiowej papierem ściernym przy pomocy środków chemicznych
5. Szpachlowanie powierzchni stolarki drzwiowej
6. impregnacja drewna środkiem powstałym na bazie żywicy syntetycznej
7. Malowanie dwukrotne stolarki drzwiowej lakierem z pigmentem

Roboty montażowe

1. montaż skrzydeł drzwiowych po renowacji
2. dopasowanie skrzydeł drzwiowych drzwi dwuskrzydłowych

Roboty elektryczne

1. wymiana osprzętu oświetlenia
2. wymiana tablicy elektrycznej w portalu

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania materiałowe

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie materiały powinny być zaopatrzone w:

- aktualne Aprobaty Techniczne lub odpowiadać normom,
- Certyfikat lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polskimi Normami,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa
- winny posiadać atest PHZ.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien

odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Wybór środków transportowych oraz metod transportu materiałów powinien być dostosowany do istniejącej kategorii gruntu na terenie opracowania. Transport materiałów może odbywać się dowolnym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu, uwzględniając np. składowanie materiałów na istniejącym parkingu lub w innym wyznaczonym do tego celu miejscu. Wywóz gruzu sprzymowanego z terenu budowy samochodami samowyladowczymi. Transport powinien być przyjęty zgodnie ze specyfikacją bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera. Zmiany przed ich wprowadzeniem winny uzyskać akceptację Inżyniera.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy oraz czas pracy wykorzystany do tego celu nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej. Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności i podano w ST-00 "Wymagania ogólne".

Płatność za wykonane prace zostanie dokonana po ocenie jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano - montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Dz.U.02.75.690 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)

„Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu portalu wejściowego do budynku Delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku przy ul. 3-go Maja 29”

- Dz.U.1994.89.414 Prawo budowlane.
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów renowacji obiektów zabytkowych, systemów budowlanych, instalacyjnych itp.