

znak: WAG-II.261.16.2016
WAG-II.W.132.KK.2016Katowice, dnia ¹² kwietnia 2016 r.**DO**
WYKONAWCÓW

dotyczy: zamówienie nr 3/pn/2016 – roboty budowlane – zaprojektowane i wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych na II i III piętrze budynku A przy ul. Kossutha 13 w Katowicach

Na podstawie art. 38 ust.2 w zw. z art. 38 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 j.t.), zwanej dalej „pzp”, przekazuję treść wniosku (zapytań) jednego z Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jaki wpłynął do Zamawiającego w dniu 07.04.2016 r., oraz udzielam odpowiedzi. Zmiany treści SIWZ wynikające z niniejszego pisma zostają wprowadzone na podstawie art. 38 ust.4 pzp.

Zapytanie 1) Pkt. 1.1.5 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

a) Pytanie odnośnie hałasu od urządzeń: przy jakim przepływie powietrza wymagany jest poziom ciśnienia akustycznego. Podane są jedynie biegi wentylatora, ale brak jest wielkości przepływu powietrza mierzony w m³/h. Proszę o podanie.

Odpowiedź:

Przepływ powietrza jest wartością charakterystyczną dla każdego z klimatyzatorów i wynika m.in. z jego właściwości fizycznych (wielkość wymiennika, wentylatora osiowego etc). Podanie wartości mogłoby sugerować konkretnych producentów.

Należy w taki sposób dobrać jednostki wewnętrzne, aby ich wydajności chłodnicze zgadzały się z wartościami podanymi w PFU dla biegu średniego. Drugie kryterium doboru dotyczy hałasu od urządzeń – poziom ciśnienia akustycznego - dla jed. wew. 32-36dB(A). Mając dane ww. wielkości Wykonawca jest w stanie dobrać urządzenie.

Należy również pamiętać, aby wielkość urządzenia nie przekraczała wymiaru 600x600 mm (wymiar rastra istniejącego sufitu podwieszanego typu Armstrong).

b) Pytanie odnośnie zakresu temp. pracy systemu klimatyzacji: z uwagi na ustalony priorytet pracy wymaganych systemów klimatyzacji, tj. CHŁODZENIE, proszę o doprecyzowanie, w jakich temperaturach zewnętrznych priorytet pracy ma być osiągnięty.

Chodzi tu szczególnie o temperatury dla opcji grzania, gdyż system nie będzie podstawowym źródłem grzania pomieszczeń, a więc temperatury pracy systemu w trybie grzania nie powinny być istotne. Proszę o wyjaśnienie tego problemu, gdyż w Programie Funkcjonalno-Użytkowym podany jest ogólny zakres temperatur pracy.

Odpowiedź:

W SIWZ opisano system VRV (VRF) z funkcją grzania i chłodzenia.

Istniejący układ grzewczy w budynku stanowi podstawowe źródło ciepła dla pomieszczeń, w których ma zostać wykonana klimatyzacja. Jednakże podczas eksploatacji systemu VRV (VRF) w okresach przejściowych planowane jest ogrzewanie pomieszczeń za pomocą ww. systemu. Niniejsze wynika z wysokiej sprawności produkcji ciepła przez system VRV (VRF) (konkurencyjny eksploatacyjnie z istniejącym).

Dodatkowo system VRV (VRF) powinien stanowić awaryjne źródło ciepła w okresie grzewczym.

Zapytanie 2) Pkt. 1.1.6 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

a) Pytanie odnośnie funkcji ciągłego grzania podczas odszraniania: brak w tym określeniu konsekwencji z uwagi na ustalony priorytet pracy wymaganych systemów klimatyzacji, tj. CHŁODZENIE. Jeśli system ma pracować głównie jako chłodzący, bo tak został określony priorytet pracy, a system nie będzie podstawowym źródłem grzania pomieszczeń, a więc funkcja ciągłego grzania podczas odszraniania nie powinny być istotna. Wielu producentów systemów klimatyzacji VRF nie wprowadza do swoich układów tego typu opcji, gdyż z zasady systemy klimatyzacji mają priorytet chłodzenia, a nie grzania pomieszczeń. Wymaganie tego typu funkcji przy postawionym priorytecie chłodzenia sprawia, że do przetargu mogą zostać zaoferowane urządzenia tylko producentów oferujących tego typu opcję.

Uważamy, że jest to zapis prowadzący do nieuzasadnionego preferowania jednego producenta lub producentów klimatyzacji wykluczając tym samym producentów oferujących również urządzenia o wysokiej jakości, lecz nie mających tego typu opcji.

Proszę o zrezygnowanie z wymagania funkcji.

Odpowiedź:

Odpowiedź na wątpliwość Wykonawcy związaną z funkcją systemu klimatyzacji częściowo wynika z odpowiedzi na pytanie 1) b).

Dodatkowo informuję, że w PFU wskazany został warunek prawidłowej pracy systemu VRV (VRF) w okresie grzewczym (produkcja ciepła). Ze względu na funkcje pomieszczeń, pracę biurową oraz wykorzystanie systemu VRV (VRF) do planowanej produkcji ciepła w okresach przejściowych, a także jako awaryjne źródło ciepła w całym okresie grzewczym, projektowany system VRV (VRF) powinien posiadać rozwiązania gwarantujące brak odczucia dyskomfortu pracowników podczas pracy w okresach zimowych.

Wskazany warunek funkcji ciągłego grzania podczas odszraniania stanowi zabezpieczenie prawidłowej pracy.



Oferowany system VRV (VRF) powinien posiadać funkcję zabezpieczającą dyskomfort użytkowników ze względu na napływ zimnego powietrza w okresach zimowych.

Z powyższych względów wynikających z potrzeb Zamawiającego, Zamawiający nie może zrezygnować z funkcji ciągłego grzania.

b) Pytanie odnośnie wyposażenia kasetonowych jednostek wewnętrznych: czy złożenie oferty opartej na systemach klimatyzacji mających kasetonowe jednostki wewnętrzne nie wyposażone w sterowanie każdej żaluzji osobno dla m.in. blokady kąta jej otwarcia będzie skutkowało odrzuceniem oferty nawet jeśli okaże się konkurencyjna cenowo? Czy jest to opcja wymagana o wysokim priorytecie?

Odpowiedź:

Blokada kąta otwarcia każdej żaluzji jednostki wewnętrznej jest jednym z warunków, jakie winien spełnić system klimatyzacji oferowany przez Wykonawcę.

Brak spełnienia powyższego wymogu będzie równoznaczny z uznaniem, iż oferta nie odpowiada treści SIWZ.

Warunek ten wynika m.in. z funkcji pomieszczeń użytkowych, ciągłej zmiany aranżacji pomieszczeń (ilość i lokalizacja stanowisk biurowych) oraz z doświadczenia wynikającego z już istniejących, eksploatowanych układów klimatyzacji.

c) Pytanie odnośnie sterowników przewodowych dla sterowania pracą jednostek wewnętrznych: na rysunkach w pomieszczeniach, w których zamontowane mają być po kilka sztuk jednostek wewnętrznych należy zastosować tylko 1 sterownik do ich obsługi tak jak to jest pokazane na rysunku czy każda z jednostek ma mieć swój niezależny sterownik. W przypadku pozostania przy 1 sterowniku sterującym kilkoma jednostkami wymagane sterowanie każdej żaluzji osobno w jednostce mija się z celem. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Dla każdego klimatyzatora należy przewidzieć indywidualny sterownik.

Zapytanie 3)

Czy czas na przygotowanie odpowiedzi na powyższe pytania spowoduje wydłużenie terminu składania ofert. Proszę również o informację w tej sprawie.

Na podstawie art. 38 ust.6 pzp przedłużam termin składania ofert **do dnia 19.04.2016 r. do godz. 11.00.** Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 11.30.

W związku z powyższym odpowiedniej zmianie w zakresie terminu składania/otwarcia ofert ulega pkt X lit. D (ramka) oraz pkt XI ppkt 1 i ppkt 4 SIWZ.

Wynikające z niniejszego pisma odpowiedzi Wykonawcy winni uwzględnić przygotowując ofertę.

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach
p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
DS. EKONOMICZNO-FINANSOWYCH

Ewa Kabza

KIEROWNIK
Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Tomasz Ślęczkowski

NACZELNIK
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Marian Ziobka