

**PREZYDENT MIASTA KATOWICE**

**ul. Młyńska 4  
40-098 Katowice**

B-III.6740.1963.2011.BE

Katowice, dnia 21 .12.2011 r.

*Za dowodem doręczenia!*

*W dalszej korespondencji proszę  
powołać się na znak sprawy.*

**DECYZJA NR 1708 / 11**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ust 1, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dziennik Ustaw z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego,  
po rozpatrzeniu wniosku Narodowego Funduszu Zdrowia Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego w Katowicach, złożonego w Wydziale Budownictwa - Urzędu Miasta Katowice w dniu 29.11.2011 r.  
w sprawie wydania pozwolenia na montaż instalacji wentylacji poddasza oraz montaż konstrukcji wsporczej pod wentylatory na dachu budynku NFZ przy ul. Kossutha 13 w Katowicach

**z a t w i e r d z a m   p r o j e k t   b u d o w l a n y**

„wentylacji poddasza budynku biurowego Śląskiego OW NFZ w Katowicach przy ul. Kossutha 13”, opracowany przez projektantów:

1. mgr inż. Annę Szwengiel, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej o numerze ewidencyjnym SLK/2784/PWOS/09 – decyzję Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oraz wpisanej do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr wpisu SLK/IS/6533/10),
2. mgr inż. Jarosława Kamińskiego, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o numerze ewidencyjnym 623/87, wydane przez Urząd Wojewódzki w Katowicach, oraz wpisanego do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr wpisu SLK/BO/3095/01),
3. mgr inż. Piotra Czelnego, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej o numerze ewidencyjnym 552/79, wydane przez Głównego Architekta województwa Katowickiego, oraz wpisanego do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr wpisu SLK/IE/3498/01)

**i   u d z i e l a m**

**Narodowemu Funduszowi Zdrowia – Śląskiemu Oddziałowi Wojewódzkiemu  
z siedzibą w Katowicach przy ul. Kossutha 13**

pozwolenia na montaż instalacji wentylacji poddasza oraz montaż konstrukcji wsporczej pod wentylatory na dachu budynku NFZ przy ul. Kossutha 13 w Katowicach.

Należy spełnić następujące warunki:

1. określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i obowiązujących przepisach,
2. stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne, ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane stanowią integralną część niniejszej decyzji.

### Uzasadnienie:

Na terenie objętym inwestycją nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie przepisu art. 59 ust. 1 w związku z art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz. U. Nr 80/2003, poz. 717 z późn. zm. wykonanie robót budowlanych, objętych niniejszą decyzją, nie wymaga decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Pod względem zgodności z przepisami bhp oraz wymaganiami ergonomii projekt zaopiniował mgr inż. Piotr Siekanowicz - rzeczoznawca ds. bhp (klauzula na stronie nr 21).

Zgodnie z art. 55 pkt 1) i załącznikiem do ustawy budynek NFZ, w którego części będą wykonywane roboty budowlane, jest zaliczony do XVI kategorii obiektów budowlanych. Ponieważ zamiar inwestycyjny, nie jest budową w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 6 ustawy Prawo budowlane, więc nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na użytkowanie po zakończeniu robót.

Projekt budowlany ze względu na zakres projektowanych robót, nie obejmuje projektu zagospodarowania terenu. Wobec powyższego projekt budowlany nie podlega sprawdzeniu w zakresie określonym w art. 35 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo budowlane.

Odstąpiono od wszczęcia postępowania, gdyż na podstawie złożonego przez Pana Zygmunta Klośkę – Dyrektora Śląskiego Oddziału NFZ - oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane ustalono, że jedyną stroną postępowania administracyjnego jest inwestor.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Katowice w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.  
Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
2. Roboty budowlane można rozpocząć, gdy niniejsza decyzja stanie się decyzją ostateczną co stwierdza organ ją wydający.

### Załączniki:

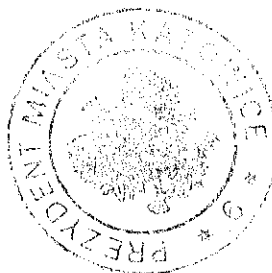
1. Informacja
2. Projekt budowlany

### Otrzymuje:

Narodowy Fundusz Zdrowia  
Śląski Oddział Wojewódzki  
ul. Kossutha 13  
40-844 Katowice

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
40-003 Katowice, Rynek 13  
załącznik: 1 egz. projektu budowlanego
2. Urząd Miasta Katowice  
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych – w/m
3. B – a/a



X up. Prezydenta Miasta Katowice

mgr inż. Bożena Górka  
Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa


**PREZYDENT MIASTA KATOWICE**  
**ul. Młyńska 4**  
**40-098 Katowice**

B-III.6740.1963.2011.BE

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ**  
**NR 1708/11 Z DNIA 21.12.2011 r.**

Informacja dla inwestora sporządzona na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
Dziennik Ustaw z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 oraz związanych z ustawą przepisów wykonawczych.

- I. Decyzja wygasa jeżeli:
  - budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub
  - budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.
- II. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na siedem dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie oświadczenia:
  - kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
  - inspektora nadzoru inwestorskiego, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
  - informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zamieszczone w ogłoszeniu na miejscu budowy,
- III. Inwestor jest obowiązany bezzwłocznie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach o zmianie:
  - kierownika budowy lub robót,
  - inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - projektanta sprawującego nadzór autorski,podając, od kiedy nastąpiła zmiana.  
Do zawiadomienia należy dołączyć oświadczenia w/w osób o przejęciu obowiązków.
- IV. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji. Dziennik budowy należy zarejestrować w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Katowice na podstawie ostatecznej decyzji.

Z up. Prezydenta Miasta Katowice  
  
mgr inż. Bożena Górka  
Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa